

## 华夏幸福基业股份有限公司

### 关于对外投资的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

**重要内容提示：**

- 投资标的：华夏幸福(武汉)房地产开发有限公司等5家公司
- 投资金额：合计人民币87,728.72万元

**一、审议程序**

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年12月27日召开2018年第十三次临时股东大会，同意公司及下属子公司自2019年1月1日起至2019年12月31日止，在总额300亿元人民币（及等额外币）范围内，实施对外投资设立全资或控股子公司，或对公司全资子公司及实际控制的非全资子公司进行增资（具体内容详见公司于2018年12月28日披露的临2018-294号公告）。

**二、对外投资情况**

（一）公司下属子公司近期设立子公司情况如下：

序号	子公司名称	注册资本 (万元)	本次投资金额 (万元)	股权比例	与公司的关联 关系	法定 代表人	经营范围
1	华夏幸福(武汉)房地产开发有限公司	5,000	5,000	华夏幸福(深圳)运营管理有限公司持股100%	全资	向宇	房地产开发、经营；自有房屋租赁；物业服务。
2	廊坊市裕顺房地产开发有限公司	20,000	20,000	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	全资	高建军	房地产开发与经营；工业厂房开发与经营；自有房屋租赁；土地整理。

3	廊坊市裕腾 房地产开发 有限公司	20,000	20,000	廊坊京御房地 产开发有限公司持 股100%	全资	高建军	房地产开发与经 营；工业厂房开 发与经营；自有 房屋租赁；土地 整理。
4	廊坊市裕灿 房地产开发 有限公司	20,000	20,000	廊坊京御房地 产开发有限公司持 股100%	全资	高建军	房地产开发与经 营；工业厂房开 发与经营；自有 房屋租赁；土地 整理。
合计		65,000	65,000	—	—	—	—

(二) 对下属子公司增加投资的情况如下：

子公司名称	增资前与公 司的关联关系	本次增资金额 (万元)	增资后注册资 本(万元)	增资后的股 权比例	增资后与公 司的关联关系	经营范围
无锡孔雀郡 房地产开发 有限公司	全资	22,728.72	24,728.72	廊坊京御房地 产开发有限公 司持股100%	全资	房地产开发与 经营。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2019年7月13日