

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2018-027

	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	中信证券：郭皓；天风证券：李阳；富兰克林华美投信：陈鹏；泰康资产：吕无双；民生加银基金：赵洁。
时间	2018年11月6日
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	谭梅、李晓明、章佳佳
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请问目前公司PVC产品零售业务与工程业务的比例情况？ 答：目前PVC零售业务占比相对要高一些。</p> <p>2、请问公司预收款主要包括哪些？ 答：公司预收款项主要包括：一是公司零售业务实施现款现货，导致一些预收账款；二是工程业务中的订金；三是经销商保证金等。</p> <p>3、请问公司第三季度的营收增长下滑，主要原因是什么？ 答：公司第三季度营业收入增速有所放缓，主要原因有：一是受宏观经济大环境的影响，销售端承受一定压力；二是公司内部经营团队人员架构调整幅度较大；三是因宏观环境的变化，相应对工程业务等风险控制更严格，工程业务拓展更加谨慎。</p> <p>4、请问公司营销费用为什么有所下降？ 答：主要原因为：一是目前处于品牌形象宣传调整阶段，新的品牌形象尚未确定，相关宣传推广活动暂缓；二是报告期薪酬费用增量提升不明显。</p> <p>5、请问公司一般原材料备货时长是多少？ 答：一般公司原材料的备货1-2月，但在原材料价格波动比较大时，会做适当调整。</p> <p>6、请问公司目前在四川、成都、西安、重庆等地方发展如何？ 答：目前公司在中西部等地区发展都还不错，增长态势明显。</p> <p>7、请问防水业务的进展情况以及明年销售目标？ 答：公司防水业务总体上进展比较顺利，产品品质、施工工艺等都受到高度认可，销售基本按年度计划稳步推进。明年的销售计划具体要根据今年实际销售进展情况而定。</p> <p>8、请问公司出口业务情况？</p>

	<p>答：目前公司出口业务规模不大，主要为“一带一路”沿线国家，比如东南亚、南亚国家。</p> <p>9、请问公司对目前的“消费降级”感受明显吗？</p> <p>答：感受不明显。</p> <p>10、请问公司未来业务拓展中怎么权衡利润和市占率？</p> <p>答：两者并不矛盾。公司产品虽然定位高端品牌，但总价并不高，普通家庭都可以消费；同时公司采取产品+服务的模式，能够为消费者提供双重保障，有效解决“漏水”的痛点。</p> <p>11、请问房地产调控对公司的影响？</p> <p>答：房地产的发展的确会对公司有一定的影响，但公司 PPR 管道主要应用于建筑内装潢，与房地产的刚性需求相关性更大。目前房地产的一些调控措施主要还是为了抑制投资和投机行为，而实际老百姓对房子的自住性需求仍然比较旺盛，同时二手房的装修、翻新需求开始显现。再者，目前公司 PPR 产品的全国市占率只有 7%，仍有较大的发展空间。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2018 年 11 月 6 日