



金科地产集团股份有限公司

关于为全资子公司提供担保的公告

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2017-058 号
债券简称：15 金科 01 债券代码：112272

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保事项概述

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司重庆金科亿佳房地产开发有限公司（以下简称“金科亿佳”）向成都银行重庆分行分别借款 18,000 万元和 14,000 万元，期限 36 个月，公司分别以自有资产提供 18,000 万元的抵押担保和提供 14,000 万元的连带责任保证担保。

公司于 2016 年 12 月 23 日召开第九届董事会第四十一次会议，会议以 9 票同意、0 票弃权、0 票反对的表决结果审议通过了《关于公司 2017 年度预计对控股子公司担保额度的议案》，该议案且经公司 2017 年第一次临时股东大会审议通过。本次对全资子公司提供的担保额度在上述议案通过的预计总额度的调剂范围内，根据深交所相关规定，本事项无需再提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

被担保人名称：重庆金科亿佳房地产开发有限公司

注册地址：重庆市南岸区茶园新区香溪路1号附9号3-2

法定代表人：喻林强

成立日期：2014年05月28日

注册资本：3,000万元

主营业务范围：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料、化工产品；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其 100%的股权。

截止 2016 年末，金科亿佳经审计总资产为 147,045.71 万元，净资产为 2,076.84 万元，2016 年实现营业收入 50.60 万元，净利润-273.17 万元。

截止 2017 年 3 月末，金科亿佳未经审计总资产为 127,099.30 万元，净资产为 2,094.05 万元，2017 年 1-3 月实现营业收入 8.18 万元，净利润 17.21 万元。

三、担保协议的主要内容

(一) 公司对金科亿佳借款 18,000 万元提供的担保：

- 1、担保金额：18,000 万元。
- 2、担保期限：36 个月。
- 3、担保方式：抵押担保。

(二) 公司对金科亿佳借款 14,000 万元提供的担保：

- 1、担保金额：14,000 万元。
- 2、担保期限：36 个月。
- 3、担保方式：连带责任保证担保

四、董事会意见

上述担保事项为全资子公司为公司提供的融资担保，不会增加公司合并报表或有负债，且提供担保所融得的资金全部用于生产经营，风险可控；不存在与中国证监会证监发[2003]56 号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及证监发[2005]120 号文《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2017 年 4 月末，公司及控股子公司对外担保余额为 58,800 万元，无逾期担保和涉及诉讼的担保；本公司对控股子公司、控股子公司相互间及控股子公司对公司提供的担保余额为 2,442,964 万元；上述两项担保余额累计 2,501,764 万元，占本公司最近一期经审计净资产的 125.05%，占总资产的 22.90%。

六、备查文件

- 1、第九届董事会第四十一次会议决议；
- 2、相关合同文本。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年五月二十五日