

## 高伟达软件股份有限公司 关于完成房产出售的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2018年6月26日,高伟达软件股份有限公司(以下简称“公司”)召开第三届董事会第十六次会议,审议通过《关于公司拟出售部分房产的议案》。公司将位于北京市朝阳区亮马桥路32号高澜大厦的房产(以下简称“标的资产”)出售。

截止本公告日,公司已与交易对方完成标的资产过户,具体情况公告如下:

### 一、 本次交易的进展情况

标的资产:本次出售公司位于北京市朝阳区亮马桥路32号高澜大厦的房产。涉及的建筑面积3,717.88平方米房地产,包括办公用途、地下车位,其中:办公建筑面积3,552.80平方米,车位建筑面积165.08平方米。

2018年12月3日,公司已在北京市朝阳区不动产登记事务中心完成上述标的资产的过户。

### 二、 本次交易对公司的影响

本次出售资产所得款项将用于偿还银行借款、补充公司经营所需资金,降低财务费用,对公司的财务状况和经营成果将产生正面影响。预计本次交易对公司2018年非经常性损益影响金额大约为4,600万元。

### 三、 备查文件

#### 1、《购房意向书》

特此公告。

高伟达软件股份有限公司董事会

2018年12月17日