

证券代码：603123  
债券代码：136299

证券简称：翠微股份  
债券简称：16 翠微 01

公告编号：临 2020-046

**北京翠微大厦股份有限公司**  
**发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易**  
**报告书（草案）修订说明的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 7 月 25 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露了《北京翠微大厦股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书草案（四次修订稿）》及其摘要等相关文件。

根据《上市公司重大资产重组管理办法》《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号——上市公司重大资产重组》等相关法律、法规、规范性文件的规定，并结合本次重大资产重组加期审计等补充更新事宜，公司对本次交易报告书（草案）进行了相应的修订、补充和完善，主要修订情况如下：

序号	章节	修订情况
1	重大事项提示	1、更新了本次交易对上市公司主要财务指标的影响。 2、更新了本次交易新增履行的程序。
2	重大风险提示	1、更新了与标的公司财务数据相关的风险提示。
3	第一节 本次交易概况	1、更新了本次交易对上市公司主要财务指标的影响。 2、更新了本次交易新增履行的程序。
4	第二节 上市公司基本情况	1、更新上市公司主要股东持股情况。 2、更新上市公司简要财务数据及主要财务指标。
5	第三节 交易对方基本情况	1、更新了交易对方的基本情况。
6	第四节 交易标的基本情况	1、根据加期审计情况及标的公司经营情况，补充更新了标的公司主要财务数据及业务经营数据。 2、更新了标的公司涉及的处罚、诉讼或仲裁情况。
7	第七节 交易标的的评估情况	1、根据加期审计情况及标的公司经营情况，补充更新了标的公司主要财务数据及业务经营数据。

8	第九节 本次交易的合规性分析	1、根据加期审计情况，补充更新了本次交易对上市公司的影响。
9	第十节 管理层讨论与分析	1、根据加期审计情况，补充更新了标的公司的财务情况，并对相关情况进行了补充分析与说明。
10	第十一节 财务会计信息	1、补充披露了标的公司 2019 年及 2020 年 1-3 月的财务报表信息。
11	第十二节 同业竞争和关联交易	1、根据加期审计情况，补充更新了标的公司关联交易情况。
12	第十三节 风险因素	1、更新了与标的公司财务数据相关的风险提示。
13	第十四节 其他重要事项	1、补充更新了相关财务信息。

公司的有关信息以上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及指定信息披露媒体刊登的公告为准，敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2020 年 8 月 14 日