

公司代码：600736

公司简称：苏州高新

苏州新区高新技术产业股份有限公司

2019 年第三季度报告

目录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	重要事项.....	6
四、	附录.....	10

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人王星、主管会计工作负责人屈晓云及会计机构负责人（会计主管人员）茅宜群保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司基本情况

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	43,213,936,252.43	37,067,163,010.59	16.58
归属于上市公司股东的净资产	6,207,905,102.46	6,052,833,585.98	2.56
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	-2,314,935,852.11	-4,211,667,610.69	不适用
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	6,636,823,091.29	3,753,298,124.45	76.83
归属于上市公司股东的净利润	286,391,282.08	426,684,815.45	-32.88
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	87,967,960.43	117,175,472.84	-24.93
加权平均净资产收益率(%)	4.52	5.51	减少0.99个百分点
基本每股收益(元/股)	0.25	0.29	-13.79
稀释每股收益(元/股)	0.25	0.29	-13.79

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金额 (1-9月)	说明
非流动资产处置损益	219,379,415.65	221,463,574.06	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	530,656.63	3,274,417.17	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	758,637.75	2,137,950.20	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		293,688.33	
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益	6,327,601.03	19,773,858.20	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-27,447,970.39	46,622,535.99	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,101,260.70	4,499,007.99	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			

少数股东权益影响额（税后）	-41,384,866.34	-42,514,888.54	
所得税影响额	-55,600,695.91	-57,126,821.75	
合计	103,664,039.12	198,423,321.65	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		79,527				
前十名股东持股情况						
股东名称 （全称）	期末持股数量	比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
苏州苏高新集团有限公司	504,194,894	43.79	0	无		国有法人
华宝信托有限责任公司	25,244,859	2.19	0	未知		国有法人
中央汇金资产管理有限责任公司	23,032,000	2.00	0	未知		国有法人
百年人寿保险股份有限公司—自有资金	13,341,133	1.16	0	未知		境内非国有法人
香港中央结算有限公司	8,387,776	0.73	0	未知		境内非国有法人
威高集团有限公司	7,299,800	0.63	0	未知		境内非国有法人
中国对外经济贸易信托有限公司—苏高新企业并购管理事务管理单一信托1号	6,086,312	0.53	0	未知		境内非国有法人
苏州创元投资发展（集团）有限公司	5,255,686	0.46	0	未知		国有法人
王丽娴	4,250,000	0.37	0	未知		境内自然人
张昊	3,186,177	0.28	0	未知		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
苏州苏高新集团有限公司	504,194,894	人民币普通股	504,194,894			
华宝信托有限责任公司	25,244,859	人民币普通股	25,244,859			
中央汇金资产管理有限责任公司	23,032,000	人民币普通股	23,032,000			
百年人寿保险股份有限公司—自有资金	13,341,133	人民币普通股	13,341,133			
香港中央结算有限公司	8,387,776	人民币普通股	8,387,776			

威高集团有限公司	7,299,800	人民币普通股	7,299,800
中国对外经济贸易信托有限公司—苏高新企业并购管理事务管理单一信托 1 号	6,086,312	人民币普通股	6,086,312
苏州创元投资发展（集团）有限公司	5,255,686	人民币普通股	5,255,686
王丽娴	4,250,000	人民币普通股	4,250,000
张昊	3,186,177	人民币普通股	3,186,177
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东是否存在关联关系。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

科目	本期数	上年同期数	变动比例	变动原因
营业收入	6,636,823,091.29	3,753,298,124.45	76.83%	房地产收入结转同比增加
营业成本	4,420,161,672.95	2,531,195,813.64	74.63%	房地产成本结转同比增加
税金及附加	881,369,765.33	275,966,325.83	219.38%	税费随收入相应增加；同时计提土地增值税
销售费用	263,721,414.05	152,983,903.80	72.39%	销售佣金、职工薪酬等费用同比增加
管理费用	165,096,592.18	155,307,422.23	6.30%	职工薪酬、房租物业费等费用同比增加
财务费用	307,497,541.38	136,618,916.26	125.08%	合并范围扩大，房地产项目增加，融资总额同比增加
投资收益	51,669,961.19	14,727,733.07	250.83%	参股企业业绩增加，理财投资收益增加
公允价值变动收益	37,140,065.24			执行新金融工具准则，交易性金融资产公允价值变动
资产处置收	221,661,990.65	523,251,088.74	-57.64%	土地收储项目较上期

益				减少
经营活动产生的现金流量净额	-2,314,935,852.11	-4,211,667,610.69	不适用	土地款支付同比减少
投资活动产生的现金流量净额	-141,497,533.82	349,303,979.09	-140.51	间隙资金投资短期保本理财同比增加
筹资活动产生的现金流量净额	2,942,892,031.16	4,772,025,705.29	-38.33	融资净额同比较少

科目	期末数	期初数	变动比例	变动分析
交易性金融资产	454,672,963.26			执行新金融工具准则,可供出售金融资产重新分类及交易性金融资产公允价值变动
预付账款	235,897,127.46	113,146,823.95	108.49%	购买资产预付款项
其他应收款	6,131,361,076.39	7,488,416,920.50	-18.12%	合作项目往来款项减少
存货	24,432,851,255.12	18,396,010,420.50	32.82%	合并范围扩大,地产开发项目增加
持有待售资产	5,438,308.06	247,312,683.60	-97.80%	旅游集团完成土地收储项目
其他流动资产	884,114,964.76	460,558,152.42	91.97%	理财存款增加
投资性房地产	365,799,294.78	265,967,851.10	37.54%	商业项目启用,由存货转入
在建工程	1,561,970,120.02	1,097,580,851.61	42.31%	旅游板块、环保板块及高端制造业板块建设项目投入款增加
预收账款	4,949,428,149.11	7,351,794,063.56	-32.68%	地产项目竣工结转,预收账款减少
应交税费	1,329,360,468.89	663,693,655.15	100.30%	计提应交土增税、所得税、增值税
其他应付款	6,193,823,371.82	2,132,458,147.49	190.45%	合并范围扩大,合作项目往来款增加
一年内到期的非流动负债	973,533,333.82	1,217,861,487.54	-20.06%	归还借款
长期借款	5,348,540,000.00	3,664,125,000.00	45.97%	新增银行借款
应付债券	6,117,269,079.29	4,119,707,625.28	48.49%	新增债券发行
少数股东权	6,020,468,501.01	4,936,425,263.40	21.96%	合并范围扩大,少数股

益			东权益增加
---	--	--	-------

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、参与杭州银行定增，获取长期投资收益

为进一步优化公司产业结构，获取长期的投资回报，提升整体竞争力和抗风险能力，经公司第九届董事会第七次会议及2019年第三次临时股东大会审议通过，公司拟以现金方式认购不超过118,010,988股杭州银行非公开发行的A股股票，认购金额不超过1,062,098,892元。

截至报告期末，杭州银行本次非公开发行A股股票方案已获得中国银行保险监督管理委员会浙江监管局核准，尚需获得中国证券监督管理委员会的核准。

2、稳步推进生命健康小镇硬件设施建设

公司产业地产项目苏州生命健康小镇在稳步推进载体建设的同时，积极落实产业招商、小镇运营、省级特色小镇申报等相关工作，为产业项目正式入驻做好软硬件设施准备。

载体建设方面，目前，产业园一期、二期正在同步开展建设工作，其中一期6栋厂房，二期8栋厂房。产业招商方面，截至报告期末，已确定合作的产业项目9家，正在洽谈的有30家。小镇运营方面，省药监局苏州分局苏州生命健康小镇生物医药产业发展服务点正式揭牌，将通过强化和属地政府沟通合作，探索全过程监督检查服务新模式，促进生物医药产业健康发展；小镇会客厅正式签订商业街合作方，计划打造集餐饮、健康管理、文化创意、旅游娱乐于一体的新型商业综合体，推动区域健康产业、文化旅游、生活配套的发展与升级。

省级特色小镇申报方面，截至报告期末，申报材料已上报至省发改委，并已由省特色小镇培育创建工作联席会议实地评审小组完成现场评审，正在等待评审结果。

3、盘活存量资产，提升经营绩效

(1) 原苏州乐园糖果世界土地收储

报告期内，原苏州乐园糖果世界66.77亩用地及地上建筑物被苏州国家高新技术产业开发区管理委员会（苏州市虎丘区人民政府）房屋征收办公室征收，本次征收补偿总价为549,555,541.00元，预计增加公司2019年第三季度归属于上市公司股东的净利润1.28亿元（以2019年年度报告经审计后的数据为准）。

截至报告期末，原苏州乐园欢乐世界、水上世界、糖果世界用地已全部收储完毕。

(2) 金粉公司资产处置

苏州钻石金属粉有限公司（以下简称“金粉公司”）为公司全资子公司，主要从事铜金粉的制造、销售等业务。近年来，随着金粉市场需求的日趋萎缩，行业产能过剩状况愈发严重，金粉公司主营业务持续亏损，为进一步提高公司资产运营效率，剥离低效资产，公司决定通过挂牌转让的方式转让金粉公司设备资产。

根据北京中天和资产评估有限公司出具的《苏州钻石金属粉有限公司拟处置资产涉及的相关设备资产价值资产评估项目资产评估报告》（中天和[2019]评字第80012号），在评估基准日2019年4月30日，金粉公司拟处置资产涉及的相关设备资产账面原值3,533.92万元，账面净值654.57万元，评估价值682.80万元，增值额28.23万元，增值率4.31%。

经公司第九届董事会第八次会议审议通过，公司以682.80万元为底价，在苏州市公共资源交易中心按照公开挂牌的方式出让苏州钻石金属粉有限公司拟处置资产涉及的相关设备资产。截至报告期末，公开挂牌已结束，公司正与摘牌方推进后续转让流程。

（3）剥离酒店资产

报告期内，公司对旗下酒店资产进行了梳理，置出科普路17#、18#地块投资性房地产，标的资产由公司下属企业苏州新高旅游开发有限公司（以下简称“新高旅游”）持有，并由苏州高新商旅发展有限公司清山会议中心承租。

根据中通诚资产评估有限公司出具的《苏州新高旅游开发有限公司拟转让投资性房地产所涉及位于科普路17#、18#地块项目资产评估报告》（中通评报字〔2019〕21178号），在评估基准日2019年3月31日，科普路17#、18#地块之土地使用权、地上建筑物及配套设备设施账面价值9,987.90万元，评估值为12,314.49万元，资产评估增值2,326.59万元，增值率23.29%。

经公司第九届董事会第八次会议审议通过，科普路17#、18#地块投资性房地产以评估值12,314.49万元为交易价格，转让给苏州高新商旅发展有限公司。截至报告期末，新高旅游已与苏州高新商旅发展有限公司签订转让协议。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警

示及原因说明

适用 不适用

公司名称	苏州新区高新技术产业股份有限公司
法定代表人	王星
日期	2019年10月28日

四、附录

4.1 财务报表

合并资产负债表

2019年9月30日

编制单位:苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2019年9月30日	2018年12月31日
流动资产:		
货币资金	2,752,157,428.47	2,386,564,249.55
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	454,672,963.26	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		41,802.26
衍生金融资产		
应收票据	11,171,176.98	10,982,940.81
应收账款	438,688,164.57	414,377,720.33
应收款项融资		
预付款项	235,897,127.46	113,146,823.95
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	6,131,361,076.39	7,488,416,920.50
其中: 应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	24,432,851,255.12	18,396,010,420.50
持有待售资产	5,438,308.06	247,312,683.60
一年内到期的非流动资产	526,635,370.33	483,599,233.08
其他流动资产	884,114,964.76	460,558,152.42
流动资产合计	35,872,987,835.40	30,001,010,947.00
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		760,471,043.08
其他债权投资		
持有至到期投资		

2019 年第三季度报告

长期应收款	561,826,081.84	446,641,557.55
长期股权投资	991,723,860.45	989,950,241.80
其他权益工具投资	361,330,878.55	
其他非流动金融资产		
投资性房地产	365,799,294.78	265,967,851.10
固定资产	1,728,502,902.44	1,750,228,178.87
在建工程	1,561,970,120.02	1,097,580,851.61
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,191,350,918.53	1,215,855,433.75
开发支出		
商誉	161,647,429.26	161,371,560.42
长期待摊费用	7,558,939.62	8,071,868.02
递延所得税资产	263,772,878.65	250,575,630.42
其他非流动资产	145,465,112.89	119,437,846.97
非流动资产合计	7,340,948,417.03	7,066,152,063.59
资产总计	43,213,936,252.43	37,067,163,010.59
流动负债：		
短期借款	75,000,000.00	65,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	60,659,019.96	78,206,306.09
应付账款	3,173,839,719.08	3,927,339,587.34
预收款项	4,949,428,149.11	7,351,794,063.56
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	35,779,504.27	85,393,716.93
应交税费	1,329,360,468.89	663,693,655.15
其他应付款	6,193,823,371.82	2,132,458,147.49
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	973,533,333.82	1,217,861,487.54

其他流动负债		
流动负债合计	16,791,423,566.95	15,521,746,964.10
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	5,348,540,000.00	3,664,125,000.00
应付债券	6,117,269,079.29	4,119,707,625.28
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	14,307,035.03	45,858,020.63
长期应付职工薪酬		
预计负债	1,303,212.22	520,504.13
递延收益	114,572,317.97	112,795,150.11
递延所得税负债	112,948,433.87	127,847,056.89
其他非流动负债	9,897,320.61	10,002,157.05
非流动负债合计	11,718,837,398.99	8,080,855,514.09
负债合计	28,510,260,965.94	23,602,602,478.19
所有者权益（或股东权益）		
实收资本（或股本）	1,151,292,907.00	1,151,292,907.00
其他权益工具	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,578,043,264.30	1,554,189,012.96
减：库存股		
其他综合收益	266,844,877.20	267,018,894.14
专项储备		
盈余公积	322,441,500.43	322,441,500.43
一般风险准备		
未分配利润	2,889,282,553.53	2,757,891,271.45
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	8,683,206,785.48	8,528,135,269.00
少数股东权益	6,020,468,501.01	4,936,425,263.40
所有者权益（或股东权益）合计	14,703,675,286.49	13,464,560,532.40
负债和所有者权益（或股东权益）总计	43,213,936,252.43	37,067,163,010.59

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

母公司资产负债表

2019年9月30日

编制单位：苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年9月30日	2018年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,280,992,206.86	1,175,271,902.08
交易性金融资产	448,672,963.26	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		41,802.26
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	10,628,643,291.50	8,418,953,076.16
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
持有待售资产	5,438,308.06	5,469,628.06
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	12,363,746,769.68	9,599,736,408.56
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		758,471,043.08
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	5,161,493,822.31	5,045,823,576.39
其他权益工具投资	359,330,878.55	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	925,037.30	1,006,816.75
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,214,901.51	1,091,522.55
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	2,840,385.50	3,682,664.38
递延所得税资产	50,659,165.52	50,659,165.52
其他非流动资产		
非流动资产合计	5,576,464,190.69	5,860,734,788.67
资产总计	17,940,210,960.37	15,460,471,197.23

流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	1,846,471.51	1,846,471.51
预收款项	17,435,125.00	2,035,125.00
应付职工薪酬	2,182,271.14	10,440,683.01
应交税费	230,435.23	209,316.00
其他应付款	2,823,362,922.88	2,154,373,805.17
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	517,000,000.00	465,037,064.92
其他流动负债		
流动负债合计	3,362,057,225.76	2,633,942,465.61
非流动负债：		
长期借款	2,517,500,000.00	2,559,500,000.00
应付债券	5,870,695,011.22	3,873,766,807.26
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	121,100.50	106,861.07
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	94,228,706.19	81,860,041.13
其他非流动负债		
非流动负债合计	8,482,544,817.91	6,515,233,709.46
负债合计	11,844,602,043.67	9,149,176,175.07
所有者权益（或股东权益）		
实收资本（或股本）	1,151,292,907.00	1,151,292,907.00
其他权益工具	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,564,931,276.15	1,564,931,276.15
减：库存股		
其他综合收益	259,711,703.11	259,711,703.11
专项储备		
盈余公积	324,417,624.99	324,417,624.99

2019 年第三季度报告

未分配利润	319,953,722.43	535,639,827.89
所有者权益（或股东权益）合计	6,095,608,916.70	6,311,295,022.16
负债和所有者权益（或股东权益） 总计	17,940,210,960.37	15,460,471,197.23

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

合并利润表

2019 年 1—9 月

编制单位：苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019 年第三季度 (7-9 月)	2018 年第三季度 (7-9 月)	2019 年前三季度 (1-9 月)	2018 年前三季度 (1-9 月)
一、营业总收入	1,376,413,652.57	1,845,643,582.64	6,636,823,091.29	3,753,298,124.45
其中：营业收入	1,376,413,652.57	1,845,643,582.64	6,636,823,091.29	3,753,298,124.45
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	1,416,057,556.70	1,549,451,706.39	6,044,933,961.49	3,263,748,237.39
其中：营业成本	933,629,173.91	1,229,352,523.36	4,420,161,672.95	2,531,195,813.64
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险责任准备金 净额				
保单红利支出				
分保费用				
税金及附加	222,861,304.07	158,844,463.51	881,369,765.33	275,966,325.83
销售费用	90,647,759.19	63,235,942.93	263,721,414.05	152,983,903.80
管理费用	58,111,258.48	62,184,558.05	165,096,592.18	155,307,422.23
研发费用	2,322,259.79	1,836,562.83	7,086,975.60	11,675,855.63
财务费用	108,485,801.26	33,997,655.71	307,497,541.38	136,618,916.26
其中：利息费用				
利息收入				
加：其他收益	530,656.63	694,392.72	3,274,417.17	2,142,163.84
投资收益（损失以 “-”号填列）	33,644,443.24	8,529,307.15	51,669,961.19	14,727,733.07
其中：对联营企业和 合营企业的投资收益				
以摊余成本计 量的金融资产终止确认收益				

2019 年第三季度报告

汇兑收益（损失以“－”号填列）				
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	-27,574,945.23	-26,561.16	37,140,065.24	
信用减值损失（损失以“－”号填列）				
资产减值损失（损失以“－”号填列）	2,221,314.20	-23,682,654.54	1,804,890.08	-36,196,503.79
资产处置收益（损失以“－”号填列）	221,661,990.65	-147,848.80	221,661,990.65	523,251,088.74
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	190,839,555.36	281,558,511.62	907,440,454.13	993,474,368.92
加：营业外收入	2,116,739.85	4,506,399.80	6,595,923.57	12,514,314.32
减：营业外支出	1,213,895.74	3,048,655.88	2,001,643.84	30,000,235.73
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	191,742,399.47	283,016,255.54	912,034,733.86	975,988,447.51
减：所得税费用	83,446,998.22	89,953,648.83	358,876,436.43	291,256,770.75
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	108,295,401.25	193,062,606.71	553,158,297.43	684,731,676.76
（一）按经营持续性分类				
1. 持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	108,295,401.25	193,062,606.71	553,158,297.43	684,731,676.76
2. 终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）				
（二）按所有权归属分类				
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）	66,452,561.45	101,860,401.54	286,391,282.08	426,684,815.45
2. 少数股东损益（净亏损以“－”号填列）	41,842,839.80	91,202,205.17	266,767,015.35	258,046,861.31
六、其他综合收益的税后净额	-147,162.16	1,909,771.14	-174,016.94	-45,525,113.59
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-147,162.16	2,234,115.82	-174,016.94	-45,121,294.80
（一）不能重分类进损益的其他综合收益				
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资				

公允价值变动				
4. 企业自身信用风险公允价值变动				
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-147,162.16	2,234,115.82	-174,016.94	-45,121,294.80
1. 权益法下可转损益的其他综合收益				
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		2,507,261.84		-44,627,380.70
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益				
6. 其他债权投资信用减值准备				
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)				
8. 外币财务报表折算差额	-147,162.16	-273,146.02	-174,016.94	-493,914.10
9. 其他				
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-324,344.68		-403,818.79
七、综合收益总额	108,148,239.09	194,972,377.85	552,984,280.49	639,206,563.17
归属于母公司所有者的综合收益总额	66,305,399.29	104,094,517.36	286,217,265.14	381,563,520.65
归属于少数股东的综合收益总额	41,842,839.80	90,877,860.49	266,767,015.35	257,643,042.52
八、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)				
(二) 稀释每股收益(元/股)				

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

母公司利润表

2019年1—9月

编制单位：苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

2019 年第三季度报告

项目	2019 年第三季度 (7-9 月)	2018 年第三季度 (7-9 月)	2019 年前三季度(1-9 月)	2018 年前三季度 (1-9 月)
一、营业收入		7,859,666.67		23,808,166.66
减：营业成本				
税金及附加	149,633.59	159,607.87	600,135.96	1,125,716.36
销售费用				
管理费用	11,897,147.60	14,369,919.26	29,084,524.69	31,917,790.89
研发费用				
财务费用	29,799,561.34	-3,317,008.11	125,317,546.02	6,049,647.61
其中：利息费用	178,696,851.28	85,760,590.68	528,606,204.66	233,301,796.64
利息收入	-148,907,948.84	-88,991,522.58	-403,331,620.41	-227,327,328.89
加：其他收益			490,308.93	
投资收益（损失以 “-”号填列）	32,069,428.39	12,998,746.90	56,469,911.04	17,393,919.89
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益				
以摊余成 本计量的金融资产终止 确认收益				
净敞口套期收益 （损失以“-”号填列）				
公允价值变动收 益（损失以“-”号填列）	-27,574,945.23	-26,561.16	37,140,065.24	44,943.39
信用减值损失（损 失以“-”号填列）				
资产减值损失（损 失以“-”号填列）				
资产处置收益（损 失以“-”号填列）				
二、营业利润（亏损以 “-”号填列）	-37,351,859.37	9,619,333.39	-60,901,921.46	2,153,875.08
加：营业外收入	221,000.00	89,370.22	365,816.00	252,929.62
减：营业外支出	150,000.00	50,000.00	150,000.00	850,000.00
三、利润总额（亏损总额 以“-”号填列）	-37,280,859.37	9,658,703.61	-60,686,105.46	1,556,804.70
减：所得税费用				
四、净利润（净亏损以 “-”号填列）	-37,280,859.37	9,658,703.61	-60,686,105.46	1,556,804.70
（一）持续经营净利润 （净亏损以“-”号填列）	-37,280,859.37	9,658,703.61	-60,686,105.46	1,556,804.70
（二）终止经营净利润 （净亏损以“-”号填列）				
五、其他综合收益的税后		2,507,161.84		-44,627,480.70

2019 年第三季度报告

净额				
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益				
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资公允价值变动				
4. 企业自身信用风险公允价值变动				
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		2,507,161.84		-44,627,480.70
1. 权益法下可转损益的其他综合收益				
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		2,507,161.84		-44,627,480.70
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益				
6. 其他债权投资信用减值准备				
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)				
8. 外币财务报表折算差额				
9. 其他				
六、综合收益总额	-37,280,859.37	12,165,865.45	-60,686,105.46	-43,070,676.00
七、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)				
(二) 稀释每股收益(元/股)				

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

合并现金流量表

2019年1—9月

编制单位：苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年前三季度 (1-9月)	2018年前三季度 (1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	4,389,598,631.44	5,137,137,150.83
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	7,206,080.29	24,046,464.45
收到其他与经营活动有关的现金	6,321,855,457.03	6,112,596,057.12
经营活动现金流入小计	10,718,660,168.76	11,273,779,672.40
购买商品、接受劳务支付的现金	8,225,231,524.16	7,601,773,026.23
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	261,558,304.70	246,986,486.21
支付的各项税费	1,057,394,559.63	906,082,084.88
支付其他与经营活动有关的现金	3,489,411,632.38	6,730,605,685.77
经营活动现金流出小计	13,033,596,020.87	15,485,447,283.09
经营活动产生的现金流量净额	-2,314,935,852.11	-4,211,667,610.69
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	9,705,173,106.79	4,420,410,890.88
取得投资收益收到的现金	111,798,461.71	69,307,947.25
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	456,388,946.17	651,888,582.58
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	25,521,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	455,895,630.48	162,335,604.14
投资活动现金流入小计	10,754,777,145.15	5,303,943,024.85

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	391,527,159.38	381,858,415.45
投资支付的现金	9,902,638,427.84	4,362,243,069.40
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	602,109,091.75	210,537,560.91
投资活动现金流出小计	10,896,274,678.97	4,954,639,045.76
投资活动产生的现金流量净额	-141,497,533.82	349,303,979.09
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	711,976,928.28	1,374,600,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	9,457,290,000.00	6,643,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	10,169,266,928.28	8,018,500,000.00
偿还债务支付的现金	6,563,435,000.00	2,374,311,148.03
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	644,072,241.72	602,028,607.05
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	18,867,655.40	270,134,539.63
筹资活动现金流出小计	7,226,374,897.12	3,246,474,294.71
筹资活动产生的现金流量净额	2,942,892,031.16	4,772,025,705.29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	218,062.72	-8,958.64
五、现金及现金等价物净增加额	486,676,707.95	909,653,115.05
加：期初现金及现金等价物余额	1,906,751,949.75	1,659,004,199.52
六、期末现金及现金等价物余额	2,393,428,657.70	2,568,657,314.57

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

母公司现金流量表

2019年1—9月

编制单位：苏州新区高新技术产业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019年前三季度 (1-9月)	2018年前三季度 金额(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	19,520,406,372.78	18,031,690,700.81
经营活动现金流入小计	19,520,406,372.78	18,031,690,700.81
购买商品、接受劳务支付的现金		

2019年第三季度报告

支付给职工及为职工支付的现金	26,108,579.27	27,218,450.91
支付的各项税费	3,064,535.59	5,900,163.05
支付其他与经营活动有关的现金	19,187,119,508.23	18,081,287,556.65
经营活动现金流出小计	19,216,292,623.09	18,114,406,170.61
经营活动产生的现金流量净额	304,113,749.69	-82,715,469.80
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	8,135,238,059.23	2,609,856,290.88
取得投资收益收到的现金	450,164,470.96	269,491,101.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15,445,136.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,357,500,000.00	2,612,591,034.98
投资活动现金流入小计	10,958,347,666.19	5,491,938,427.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	449,093.70	895,652.02
投资支付的现金	8,265,564,927.84	2,923,667,169.40
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	4,528,610,000.00	5,060,349,317.97
投资活动现金流出小计	12,794,624,021.54	7,984,912,139.39
投资活动产生的现金流量净额	-1,836,276,355.35	-2,492,973,711.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		1,094,600,000.00
取得借款收到的现金	6,285,000,000.00	5,073,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	643,000,000.00	125,000,000.00
筹资活动现金流入小计	6,928,000,000.00	6,292,600,000.00
偿还债务支付的现金	4,275,000,000.00	1,872,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	526,494,264.07	529,764,936.59
支付其他与筹资活动有关的现金	488,622,825.49	272,563,286.66
筹资活动现金流出小计	5,290,117,089.56	2,674,828,223.25
筹资活动产生的现金流量净额	1,637,882,910.44	3,617,771,776.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	105,720,304.78	1,042,082,594.99
加：期初现金及现金等价物余额	1,175,271,902.08	796,454,356.91
六、期末现金及现金等价物余额	1,280,992,206.86	1,838,536,951.90

法定代表人：王星

主管会计工作负责人：屈晓云

会计机构负责人：茅宜群

4.2 首次执行新金融工具准则、新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

√适用 □不适用

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产:			
货币资金	2,386,564,249.55	2,386,564,249.55	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产		399,181,966.79	399,181,966.79
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	41,802.26		-41,802.26
衍生金融资产			
应收票据	10,982,940.81	10,982,940.81	
应收账款	414,377,720.33	414,377,720.33	
应收款项融资			
预付款项	113,146,823.95	113,146,823.95	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	7,488,416,920.50	7,488,416,920.50	
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	18,396,010,420.50	18,396,010,420.50	
持有待售资产	247,312,683.60	247,312,683.60	
一年内到期的非流动资产	483,599,233.08	483,599,233.08	
其他流动资产	460,558,152.42	460,558,152.42	
流动资产合计	30,001,010,947.00	30,400,151,111.53	399,140,164.53
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产	760,471,043.08		-760,471,043.08
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	446,641,557.55	446,641,557.55	
长期股权投资	989,950,241.80	989,950,241.80	
其他权益工具投资		361,330,878.55	361,330,878.55
其他非流动金融资产			
投资性房地产	265,967,851.10	265,967,851.10	

2019 年第三季度报告

固定资产	1,750,228,178.87	1,750,228,178.87	
在建工程	1,097,580,851.61	1,097,580,851.61	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	1,215,855,433.75	1,215,855,433.75	
开发支出			
商誉	161,371,560.42	161,371,560.42	
长期待摊费用	8,071,868.02	8,071,868.02	
递延所得税资产	250,575,630.42	250,575,630.42	
其他非流动资产	119,437,846.97	119,437,846.97	
非流动资产合计	7,066,152,063.59	6,667,011,899.06	-399,140,164.53
资产总计	37,067,163,010.59	37,067,163,010.59	
流动负债：			
短期借款	65,000,000.00	65,000,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	78,206,306.09	78,206,306.09	
应付账款	3,927,339,587.34	3,927,339,587.34	
预收款项	7,351,794,063.56	7,351,794,063.56	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	85,393,716.93	85,393,716.93	
应交税费	663,693,655.15	663,693,655.15	
其他应付款	2,132,458,147.49	2,132,458,147.49	
其中：应付利息	130,897,358.33	130,897,358.33	
应付股利	814,460.48	814,460.48	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	1,217,861,487.54	1,217,861,487.54	
其他流动负债			
流动负债合计	15,521,746,964.10	15,521,746,964.10	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	3,664,125,000.00	3,664,125,000.00	
应付债券	4,119,707,625.28	4,119,707,625.28	

其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	45,858,020.63	45,858,020.63	
长期应付职工薪酬			
预计负债	520,504.13	520,504.13	
递延收益	112,795,150.11	112,795,150.11	
递延所得税负债	127,847,056.89	127,847,056.89	
其他非流动负债	10,002,157.05	10,002,157.05	
非流动负债合计	8,080,855,514.09	8,080,855,514.09	
负债合计	23,602,602,478.19	23,602,602,478.19	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,151,292,907.00	1,151,292,907.00	
其他权益工具	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02	
其中：优先股			
永续债	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02	
资本公积	1,554,189,012.96	1,554,189,012.96	
减：库存股			
其他综合收益	267,018,894.14	267,018,894.14	
专项储备			
盈余公积	322,441,500.43	322,441,500.43	
一般风险准备			
未分配利润	2,757,891,271.45	2,757,891,271.45	
归属于母公司所有者权益（或 股东权益）合计	8,528,135,269.00	8,528,135,269.00	
少数股东权益	4,936,425,263.40	4,936,425,263.40	
所有者权益（或股东权益） 合计	13,464,560,532.40	13,464,560,532.40	
负债和所有者权益（或股 东权益）总计	37,067,163,010.59	37,067,163,010.59	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,175,271,902.08	1,175,271,902.08	
交易性金融资产		399,181,966.79	399,181,966.79
以公允价值计量且其 变动计入当期损益的金 融资产	41,802.26		-41,802.26

2019 年第三季度报告

衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	8,418,953,076.16	8,418,953,076.16	
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
持有待售资产	5,469,628.06	5,469,628.06	
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计	9,599,736,408.56	9,998,876,573.09	399,140,164.53
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产	758,471,043.08		-758,471,043.08
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5,045,823,576.39	5,045,823,576.39	
其他权益工具投资		359,330,878.55	359,330,878.55
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	1,006,816.75	1,006,816.75	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	1,091,522.55	1,091,522.55	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	3,682,664.38	3,682,664.38	
递延所得税资产	50,659,165.52	50,659,165.52	
其他非流动资产			
非流动资产合计	5,860,734,788.67	5,461,594,624.14	-399,140,164.53
资产总计	15,460,471,197.23	15,460,471,197.23	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			

衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	1,846,471.51	1,846,471.51	
预收款项	2,035,125.00	2,035,125.00	
应付职工薪酬	10,440,683.01	10,440,683.01	
应交税费	209,316.00	209,316.00	
其他应付款	2,154,373,805.17	2,154,373,805.17	
其中：应付利息	123,577,390.30	123,577,390.30	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	465,037,064.92	465,037,064.92	
其他流动负债			
流动负债合计	2,633,942,465.61	2,633,942,465.61	
非流动负债：			
长期借款	2,559,500,000.00	2,559,500,000.00	
应付债券	3,873,766,807.26	3,873,766,807.26	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	106,861.07	106,861.07	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	81,860,041.13	81,860,041.13	
其他非流动负债			
非流动负债合计	6,515,233,709.46	6,515,233,709.46	
负债合计	9,149,176,175.07	9,149,176,175.07	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,151,292,907.00	1,151,292,907.00	
其他权益工具	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02	
其中：优先股			
永续债	2,475,301,683.02	2,475,301,683.02	
资本公积	1,564,931,276.15	1,564,931,276.15	
减：库存股			
其他综合收益	259,711,703.11	259,711,703.11	
专项储备			
盈余公积	324,417,624.99	324,417,624.99	
未分配利润	535,639,827.89	535,639,827.89	
所有者权益（或股东权益）合计	6,311,295,022.16	6,311,295,022.16	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	15,460,471,197.23	15,460,471,197.23	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

4.3 首次执行新金融工具准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

4.4 审计报告

适用 不适用