

桂林旅游股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
活动参与人员	董事长申光明先生，独立董事常启军先生、付德申先生，董事、副总裁郑宁丽女士，董事、副总裁、财务总监王小龙先生，董事会秘书黄锡军先生。
时间	2024年4月16日15:00至17:00
地点	深圳证券交易所“互动易”平台 (http://irm.cninfo.com.cn) “云访谈”栏目
形式	网络
交流内容及具体问答记录	<p>公司于2024年4月16日15:00—17:00采用网络远程的方式在深圳证券交易所“互动易”平台“云访谈”栏目召开2023年度业绩说明会，公司参会领导与投资者互动交流情况如下：</p> <p>问题一：公司2023年度的收入主要来源于哪些业务？ 问题一回复： 公司主要从事旅游服务及与旅游服务相关的业务，主营业务包括：游船客运、景区旅游业务、酒店、公路旅行客运、出租车业务等。 公司2023年度收入主要来源于漓江游船分公司、两江四湖景区、银子岩景区及漓江大瀑布饭店。</p> <p>问题二：公司2023年度盈利，为何不分红？ 问题二回复： 尊敬的投资者您好！ 根据大信会计师事务所出具的大信审字[2024]第5-00017号《审计报告》，公司2023年度实现归属上市公司股东的净利润16,376,004.51元，期末未分配利润-585,181,087.56元，其中母公司期末未分配利润-537,387,587.15元。 鉴于2023年度公司期末未分配利润及母公司期末未分配利润均为负数，不具备利润分配的条件，公司2023年度利润不分配不转增。 公司2023年度利润分配预案符合《公司章程》规定的利润分配政策，符合公司制订的《未来三年（2021年-2023年）股东回报规划》相关规定。 感谢您对公司的关注！</p>

问题三：1、公司除了两江四湖景区和银子岩景区是盈利的，其它板块中，比如瀑布大饭店为何在去年还是亏损的？公司去年实现盈利1000多万，但是投资收益近4000万，是不是主营业务还是亏损的？

2、公司参股井冈山旅游多年，该公司是否有上市计划，到发哪一步？有没有考虑退出？

问题三回复：

尊敬的投资者您好！

公司主营业务包括：游船客运、景区旅游业务、酒店、公路旅行客运、出租车业务等。2023年度公司游船客运、景区旅游业务实现盈利3974万元。漓江大瀑布饭店因2023年第四季度开始升级改造，2023年度尚处于微亏状态；公路客运业务因市场竞争激烈，近年处于亏损状态。

2023年公司毛利率为30%，较2022年同比增长105个百分点。

2023年度公司的运营成本主要由人工成本、资产折旧及财务费用构成，约占公司总运营成本的67%。

公司作为桂林旅游业龙头企业，是桂林打造世界级旅游城市的主力军，也是推动桂林旅游产业发展的重要力量，公司在桂林地区的龙头地位及市场份额维持稳定态势。公司以《桂林世界级旅游城市建设发展规划》为指引，以“世界眼光、国际标准、中国风范、广西特色、桂林经典”的理念，以公司高质量发展为主线，以增发融资和扩张营收为两翼驱动，奋力完成各项工作目标指标，助力桂林打造世界级旅游城市，实现公司高质量发展。

公司拟采取以下措施来改善公司基本面：

1. 紧盯桂林建设世界级旅游城市战略目标，加快项目的挖掘、培育和建设，实施资本运作，整合相关旅游资源，打造世界级旅游产品，实现外延式扩张。

2. 抓资产经营促内延增长，提升现有旅游业务的盈利能力。即通过夯实基础管理、一体化营销、精细化管理、现有业务改造提升、成本管控等措施提升现有业务的盈利能力。

3. 实施资产业务整合，即对效益不好的一些资产或业务采取处置、剥离、盘活或对外合作等措施，改善公司基本面及财务结构。

4. 狠抓债务追缴，减少公司损失。公司欠款催收专项工作小组以颗粒归仓的态度，切实履职尽责、狠抓债务追缴，及时有效收回欠款。

井冈山旅游发展股份有限公司注册资本8,426万元，本公司持有该公司21.36%的股权，为其第三大股东。

井冈山旅游发展股份有限公司 2023 年末总资产 23,782.65 万元，净资产 3,508.89 万元，2023 年度实现营业收入 8,102.35 万元，营业利润-506.47 万元，净利润-538.89 万元。

经向井冈山旅游发展股份有限公司核实，上市一直是该公司的未来目标，但目前其还不具备上市的条件。

感谢您对公司的关注！

问题四：贵司最新的 ESG 评级获得秩鼎 B 等级，在行业中并不突出。桂林旅游在环保方面，尤其是在废水排放方面还可以更加严格。面对这一挑战，桂林旅游如何计划加大环保投入，提升废水处理设施和技术，以提升环保评级并减轻对当地生态环境的影响？

问题四回复：

尊敬的投资者您好！

作为旅游类上市公司，公司高度重视环境保护工作，积极参与到生态系统的环境保护中，认真落实各项环境保护管理制度，不断提高完善环境保护、能源消耗的管理水平，采取措施降低能耗，减少污染，积极履行环境保护、和谐发展的使命，努力尽到企业的社会责任。

公司始终注重企业与社会、环境的协调可持续发展，规范了各项质量管理流程，建立了严格的质量控制和校验制度，确保公司营运安全，积极实施节能减排和环保措施，落实精细化管理，实现公司可持续发展。

桂林正在建设世界级旅游城市，公司将进一步参与保护好漓江、保护好桂林山水的相关工作。

感谢您对公司的关注！

问题五：公司此前起诉了控股子公司桂圳公司的三个股东，能否挽回损失？公司在该项目上，目前总共亏损了多少？

问题五回复：

尊敬的投资者您好！

本案尚未开庭审理，对公司 2024 年度或期后利润的影响尚不能确定。

公司也正在积极采取措施，改善桂圳公司的经营状况。

关于桂圳公司 2023 年度相关情况详见公司 2023 年度报告。

感谢您对公司的关注！

问题六：公司 2024 年一季度营业收入较去年是否增长？

问题六回复：

尊敬的投资者您好！

公司 2024 年一季度生产经营正常，届时公司将在 2024 年第一季度报告披露具体经营情况。

感谢您对公司的关注！

问题七：1、公司除了两江四湖景区 和银子岩景区是盈利的，其它板块中，比如瀑布大饭店为何在去年还是亏损的？公司去年实现盈利 1000 多万，但是投资收益近 4000 万，是不是主营业务还是亏损的？ 2、公司参股井冈山旅游多年，该公司是否有上市计划，到发哪一步？有没有考虑退出？ 3、只是图文直播吗？

问题七回复：

尊敬的投资者您好！

公司主营业务包括：游船客运、景区旅游业务、酒店、公路旅行客运、出租车业务等。2023 年度公司游船客运、景区旅游业务实现盈利 3974 万元。漓江大瀑布饭店因 2023 年第四季度开始升级改造，2023 年度尚处于微亏状态；公路客运业务因市场竞争激烈，近年处于亏损状态。

2023 年公司毛利率为 30%，较 2022 年同比增长 105 个百分点。

2023 年度公司的运营成本主要由人工成本、资产折旧及财务费用构成，约占公司总运营成本的 67%。

公司作为桂林旅游业龙头企业，是桂林打造世界级旅游城市的主力军，也是推动桂林旅游产业发展的重要力量，公司在桂林地区的龙头地位及市场份额维持稳定态势。公司以《桂林世界级旅游城市建设发展规划》为指引，以“世界眼光、国际标准、中国风范、广西特色、桂林经典”的理念，以公司高质量发展为主线，以增发融资和扩张营收为两翼驱动，奋力完成各项工作目标指标，助力桂林打造世界级旅游城市，实现公司高质量发展。

公司拟采取以下措施来改善公司基本面：

1. 紧盯桂林建设世界级旅游城市战略目标，加快项目的挖掘、培育和建设，实施资本运作，整合相关旅游资源，打造世界级旅游产品，实现外延式扩张。

2. 抓资产经营促内延增长，提升现有旅游业务的盈利能力。即通过夯实基础管理、一体化营销、精细化管理、现有业务改造提升、成本管控等措施提升现有业务的盈利能力。

3. 实施资产业务整合，即对效益不好的一些资产或业务采取处置、剥离、盘活或对外合作等措施，改善公司基本面及财务结构。

	<p>4. 狠抓债务追缴，减少公司损失。公司欠款催收专项工作小组以颗粒归仓的态度，切实履职尽责、狠抓债务追缴，及时有效收回欠款。</p> <p>井冈山旅游发展股份有限公司注册资本 8,426 万元，本公司持有该公司 21.36% 的股权，为其第三大股东。</p> <p>井冈山旅游发展股份有限公司 2023 年末总资产 23,782.65 万元，净资产 3,508.89 万元，2023 年度实现营业收入 8,102.35 万元，营业利润-506.47 万元，净利润-538.89 万元。</p> <p>经向井冈山旅游发展股份有限公司核实，上市一直是该公司的未来目标，但目前其还不具备上市的条件。</p> <p>公司本次业绩说明会采取图文直播方式。</p>
<p>关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明</p>	<p>否</p>
<p>活动过程中所使用的演示文稿、提供的文档等附件（如有，可作为附件）</p>	<p>无</p>