

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2019-041



金地（集团）股份有限公司

科 学 筑 家

2019 年半年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

公司预计 2019 年 1-6 月实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 123,717 万元左右，同比增加 52%左右。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2019 年 1 月 1 日至 2019 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，预计 2019 年 1-6 月实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，将增加 123,717 万元左右，同比增加 52%左右。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将增加 125,322 万元左右，同比增加 54%左右。

（三）本次预计的业绩未经审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：239,480 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 233,290 万元。

（二）每股收益：0.53 元。

三、本期业绩预增的主要原因

本报告期内归属于上市公司股东净利润增长的主要原因是房地产项目结算利润增长。

四、风险提示

公司不存在可能影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步估算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2019年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2019年8月6日