

证券代码:000048

证券简称:\*ST康达

公告编号:2019-010

## 深圳市康达尔(集团)股份有限公司

### 2018年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018年1月1日至2018年12月31日
2. 预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：16000万元 - 22000万元	盈利：27676万元
	比上年同期下降：20.51%-42.19%	
基本每股收益	盈利：0.4094元/股 - 0.5630元/股	盈利：0.7083元/股

注：上表中的“万元”均指人民币。

#### 二、业绩预告预审计情况

经公司财务部门初步测算，尚未经审计机构审计。

#### 三、业绩变动原因说明

报告期内公司业绩下降，主要原因为受房地产行业调控政策影响，公司房地产业务结转收入金额相比去年同期有所减少。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告数据是公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。2018年度业绩的具体财务数据将在公司2018年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告

深圳市康达尔(集团)股份有限公司

董事会

二〇一九年一月三十一日