

证券代码：000516

证券简称：国际医学

公告编号：2017-025

# 西安国际医学投资股份有限公司 2016 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 1,971,049,302 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.30 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	国际医学	股票代码	000516
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	管港	杜睿男	
办公地址	西安市解放市场 6 号	西安市解放市场 6 号	
传真	(029)87217705	(029)87217705	
电话	(029)87217854	(029)87217854	
电子信箱	IMIR@000516.cn	IMIR@000516.cn	

### 2、报告期主要业务或产品简介

2016年，我国经济持续推进结构性改革，大力实施创新驱动发展战略，结构调整亮点纷呈，促进了发展新动能加快积聚，居民收入与国内生产总值同步增长。党的十八大提出了2020年全面建成小康社会的宏伟目标，公司所处的医疗服务行业发展面临新的历史任务。这一年，国家医疗保障制度逐步完善、城镇化率不断提高、老年人口快速增加、全面二胎时代来临，全社会医疗服务需求持续释放，医疗服务资源的供给约束与需求的不断增长之间的矛盾依然突出。十八届五中全会上，“健康中国”被列入“十三五”建设规划并上升至国家战略，必将促使政府与社会优化医疗卫生资源配置，构建与国民经济和社会发展水平相适应、与居民健康需求相匹配、体系完整、分工明确、功能互补、密切协作的整合型医疗卫生服务体系。同时，借助云计算、移动互联网和大数据等新信息化技术的辅助，持续推动医疗卫生服务模式和管理模式的深刻转变。

百货零售领域，受困于消费疲软、运营成本上升，实体零售业仍处于转型期，新型业态和经营模式仍

然需要进一步探索和发掘，电商对消费者消费习惯造成了不可逆转的影响，传统百货增长速度继续回落，线上线下的融合发展是必然趋势。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入	3,930,682,019.85	3,900,369,459.20	0.78%	3,883,347,060.95
归属于上市公司股东的净利润	201,592,071.01	241,024,866.07	-16.36%	350,282,600.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	215,355,454.29	220,669,936.85	-2.41%	247,672,484.31
经营活动产生的现金流量净额	439,270,084.63	274,225,321.21	60.19%	305,872,493.95
基本每股收益（元/股）	0.10	0.32	-68.75%	0.49
稀释每股收益（元/股）	0.10	0.32	-68.75%	0.49
加权平均净资产收益率	5.93%	8.94%	-3.01%	24.38%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产	5,555,314,848.21	5,313,355,883.87	4.55%	3,513,251,083.81
归属于上市公司股东的净资产	3,487,418,672.53	3,321,710,293.29	4.99%	1,594,084,608.00

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,066,966,889.88	932,601,238.78	809,798,602.25	1,121,315,288.94
归属于上市公司股东的净利润	53,950,416.00	79,058,407.26	61,383,650.90	7,199,596.85
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	62,157,940.23	78,511,151.22	63,410,450.29	11,275,912.55
经营活动产生的现金流量净额	-28,281,433.24	163,610,959.79	26,661,725.61	277,278,832.47

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

### 4、股本及股东情况

#### (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	90,120	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	90,120	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	

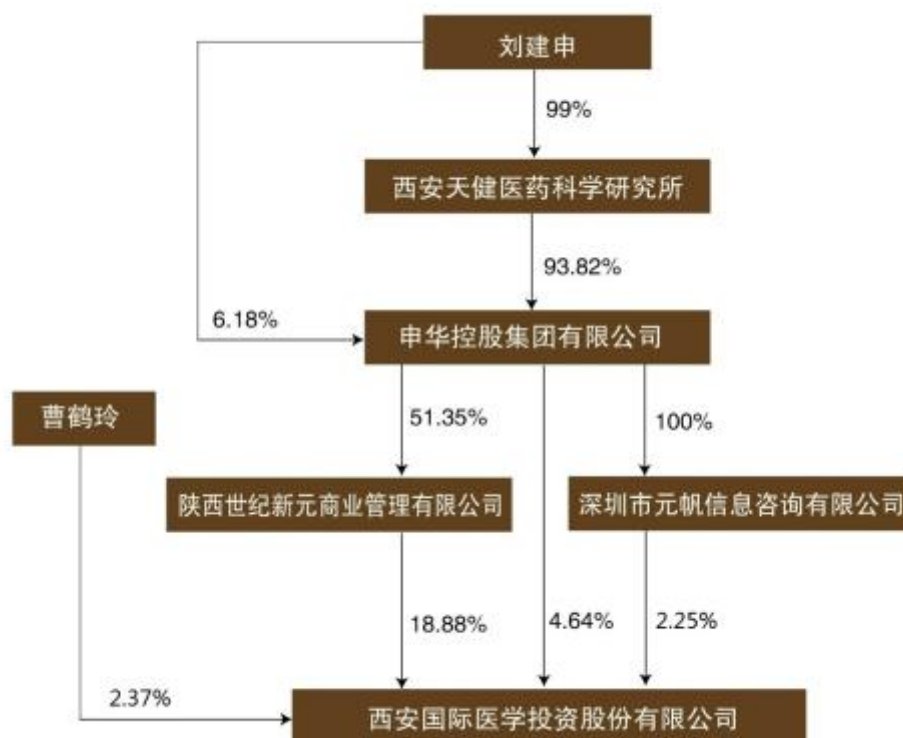
陕西世纪新元商业管理有限公司	境内非国有法人	18.88%	372,093,150	0	质押	372,093,150
中华控股集团有限公司	境内非国有法人	4.64%	91,486,283	0	质押	91,486,282
曹鹤玲	境内自然人	2.37%	46,757,770	35,068,327		
深圳市元帆信息咨询有限公司	境内非国有法人	2.25%	44,336,163	0		
平安大华基金—平安银行—中融国际信托—中融—财富 1 号结构化集合资金信托计划	其他	1.27%	25,000,000	0		
招商财富—招商银行—中民 1 号专项资产管理计划	其他	1.10%	21,712,500	0		
西安商业科技开发公司	境内非国有法人	1.00%	19,645,078	0		
泰达宏利基金—民生银行—泰达宏利价值成长定向增发 170 号资产管理计划	其他	0.96%	19,010,000	0		
唐秀芳	境内自然人	0.72%	14,159,000	0		
全国社保基金—一五组合	其他	0.51%	9,999,870	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	中华控股集团有限公司为陕西世纪新元商业管理有限公司控股股东，深圳市元帆信息咨询有限公司为中华控股集团有限公司控股子公司，曹鹤玲为上述三家企业的法定代表人；除此之外，公司控股股东与其他前 10 名股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

## （2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 三、经营情况讨论与分析

## 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

## 1、2016年公司经营情况概述

2016年，我国经济运行仍存在不少突出矛盾和问题，产能过剩和需求结构升级矛盾突出，经济增长内生动力不足，金融风险有所积聚。经济发展虽面临多重困难和严峻挑战，但改革发展的巨轮破浪前行，在全球经济低迷的激流漩涡中保持了中高速增长。持续推进结构性改革，大力实施创新驱动发展战略，结构调整亮点纷呈，促进了发展新动能加快积聚，居民收入与国内生产总值同步增长。

党的十八大提出了2020年全面建成小康社会的宏伟目标，医疗服务行业的发展面临新的历史任务。这一年，国家医疗保障制度逐步完善、城镇化率不断提高、老年人口快速增加、全面二胎时代来临，全社会医疗服务需求持续释放，医疗服务资源的供给约束与需求的不断增长之间的矛盾依然突出。十八届五中全会上，“健康中国”被列入“十三五”建设规划并上升至国家战略，必将促使政府与社会优化医疗卫生资源配置，构建与国民经济和社会发展水平相适应、与居民健康需求相匹配、体系完整、分工明确、功能互补、密切协作的整合型医疗卫生服务体系。同时，借助云计算、移动互联网和大数据等新信息化技术的辅助，持续推动医疗卫生服务模式和管理模式的深刻转变。

百货零售领域，受困于消费疲软、运营成本上升，实体零售业仍处于转型期，新型业态和经营模式仍

然需要进一步探索和发掘，电商对消费者消费习惯造成了不可逆转的影响，传统百货增长速度继续回落，线上线下的融合发展是必然趋势。

经希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2016年度公司实现营业收入39.31亿元，比上年增长0.78%；实现利润总额26,626.50万元，比上年下降15.78%；实现归属于母公司净利润20,159.21万元，比上年下降16.36%，基本每股收益为0.102元。

## 2、医疗服务业务经营情况

充分利用公司现有医疗服务平台，扩大医疗服务规模，打通服务人类健康事业的相关产业链条，是公司未来发展的战略主线。年度内，公司的医疗服务业务主要工作体现在以下几方面：

### （1）西安高新医院经营情况

2016年，医院全体员工紧紧围绕三甲复审这一年度工作目标，团结一心，奋力拼搏，以锐意进取的精神投入创新，以精细扎实的作风迎接复审，顺利完成了三甲复审工作，使医院业务实力、服务质量和管理水平得到了进一步加强，各项医疗质量效率指标保持了强劲上升，核心竞争力、综合实力得到了全面提升，实现了稳定、健康、持续发展。

年度内，高新医院实现门诊量、出院人数、体检人数、病床使用率、床位周转次数等指标继续增长、优化，重要医疗质量指标全部达标。医院成功举办首届高新“精准医学”与血液病诊治高峰论坛、“陕西省保健协会消化疾病防治专业委员会成立大会暨西安医学会消化分会年会”、“第二届陕西省食管胃静脉曲张及伴发疾病诊治研讨会暨全国消化介入论坛”、第一届神经康复论坛及神经康复培训班等六次省、市级学术活动。与韩国首尔峨山医院实现了互访并签订了双方协作备忘录。邀请了美国、韩国、日本、德国、荷兰等国际专家及国内知名专家来院进行学术交流。

新设立血液科、肿瘤放疗科健康、稳定发展。承担国家重点学科建设项目的神经内科在介入微创治疗、康复治疗、疑难病治疗等方面取得了可喜成绩。医院成为全国第五家、陕西省首家“食管胃静脉曲张硬化治疗技术培训基地”。血液科、心外科分获陕西省卫生计生委科研项目及适宜推广新技术项目各一项。新生儿科成为西安市危重新生儿救治中心之一。

蓝博社区卫生服务中心项目如期完工并正式开业。西安高新医院医学美容中心工程建设完工并试运营。

2016年度，西安高新医院实现收入59,473.89万元，利润总额9,794.59万元，净利润8,271.48万元。

### （2）西安国际医学中心项目情况

2016年内，西安国际医学中心项目建设工作全面开展，由于国家规划、建设、消防等新法规的颁布实施影响，原已完成的医疗工艺设计方案进行了较大幅度的调整，设计进度较原计划滞后较多，受西安市实施的中高考禁土令及治污减霾禁土令等因素影响，建设进度较计划有所滞后。在集团公司领导和全体员工的共同努力下，公司积极推进各项工作，完成设计方案调整，确定初步设计方案，施工图设计反馈工作已完成，保障楼已封顶，克服了政策性停工等困难，医疗主楼已基本完成岩土工程施工，主体全面施工准备工作已经到位。

### （3）商洛国际医学中心项目情况

3月25日，由公司投资兴建的商洛国际医学中心项目在商洛市商丹园区正式开工。项目建设是实现公司医疗服务业务经营规模扩张的重大举措，是加快打造以西安为中心、覆盖陕西全省的医疗服务连锁网络的重要布局，迈出了公司医疗服务业务向西安以外地区发展的第一步。

## 3、百货零售业务经营和发展情况

开元商业针对百货行业下行压力精准施策，努力保持经营业绩平稳增长，一是适时开展“经营发展”大讨论，筑牢全员思想根基，二是力促业态升级和创新营销，积极扩展销售业绩。

钟楼店2016年持续围绕强化品牌运营能力为目标，坚定不移地贯彻业改进程，对品牌结构进行调整和梳理。各品类围绕品牌业绩为调整参考，重点考核毛利贡献占比，逐步淘汰买升销售占比过大及销售业绩排名倒数的品牌；其次，重点考察以设计感强、品牌营销规模化、具有一定市场份额且具有一定发展前景的品牌为重点引进对象，不断提升竞争特色。在持续推进品牌结构优化的同时，钟楼店积极创新营销模式，以消费需求为导向，以顾客体验为中心，通过运用纸媒、灯箱营销，服务营销，会员营销，互动营销，自媒体营销，事件营销，商盟互动等形式，将传统营销与时尚营销有效融合，达到提升广告效益的目的。

2016年度，开元商业钟楼店完成商品销售收入21.01亿元，实现利润总额为16,568.85万元。

西旺店积极进行业态调整和品牌升级，从优化购物环境、提升服务水准、增加功能业态、开展互动营销等多方面升级消费体验，不断满足消费者互动式、体验式、个性化的购物需求。为打造更加精致舒适的购物环境，2016年西旺店着手对各楼层进行升级改造，营造舒适大气、高端精致的商城形象，先后对化妆首饰名表区域、青休男装区域、运动儿童区域以及3F女装内衣区域重新进行品牌置换和布局调整，将品牌

重新筛选重组，淘汰部分效益产出低的品牌，扩大主力品牌经营面积；除此之外，进一步优化各楼层的主体、品牌结构，并引进“VR科技体验馆”、“西安首架重力钢琴”等潮流新品，为顾客带来全新体验感，获得了良好的市场反响与回馈。与此同时，西稍门店积极思索发展道路，努力为传统百货注入新的力量。本着打造家庭式购物中心的理念，将六层打造成“wonderful”美食小镇，汇集了众多消费者喜爱的美食品牌，并以森林主题贯穿整个美食小镇，为消费者带去别样的就餐新体验。为满足家庭级消费者的休闲体验需求，西旺店积极开展多种亲子互动营销活动，满足了家庭消费者对亲子体验互动、感情培养的需求，发挥儿童消费对成人的带动作用，同时也达到挖掘家庭式消费潜力的目的。

2016年度，开元商业西旺店完成商品销售收入44,057.78万元，实现利润总额为1,317.58万元。

宝鸡店围绕消费者购买行为从传统注重商品实用和价格，发展到更注意感官体验和心理认同这一特点，紧抓顾客逢节日必有促销活动的心理，适时推出了多种丰富多彩的营促销活动。策划开展了多次行之有效的营促销方案，取得了预计的效果。

2016年度，开元商业宝鸡店完成商品销售收入60,923.42万元，实现利润总额为3,754.22万元。

2016年，咸阳市市场经济环境持续恶化，咸阳店在总结自身品牌资源匮乏，品牌结构不合理，品类发展不均衡，现有品牌吸引力逐渐丧失，无法满足目前市场需求的弊端愈发凸显的状态下，为进一步稳定、扩大市场份额，提升企业核心竞争力，在年度内再次进行了业改工作，此次调改历时近七个月，纵跨四个楼层，涵盖运动、少淑等八大品类，此轮业改工作以“年轻、女性、体验”为主线，以打造精致时尚百货为目标，着力解决集客力，提升顾客体验感，增加更时尚、更适合客群消费的品牌，发展既能满足咸阳市场消费又有开元特色的品牌，做到错位经营。

2016年度，开元商业咸阳店完成商品销售收入13,325.53万元，实现利润总额为309.94万元。

安康店结合自身品类实际销售情况，积极优化现有的品牌结构，重点对穿着类销售滞后的品牌给予置换，同时对撤柜品牌进行补充完善。安康店利用重要节点，推出了一系列大型营、促销活动，并利用QQ说说、微信朋友圈、户外LED屏、电视广告、车载广告加大宣传力度。通过多样化活动的举办，不仅让消费者认知了品牌，活跃了商城的销售氛围，取得了不斐反响，使品牌提升销售业绩的同时，增强了安康店在业界的影响力。

2016年度，开元商业安康店完成商品销售收入5,045.75万元，实现利润总额为134.82万元。

#### 4、公司其他投资情况

为深入贯彻公司董事会、股东大会确定的发展战略，在做好现有医疗服务业务的同时，积极构建协同发展的大医疗产业链、大健康产业链，不断优化公司的经营结构和产业布局，促进公司的良性运行和可持续发展，2016年3月9日，经本公司第十届董事会第五次会议审议通过，公司决定使用自有资金20,000万元人民币作为主发起人与陕西东岭工贸集团股份有限公司、深圳市高特佳投资集团有限公司等共9家企业参与发起设立君安人寿保险股份有限公司，出资后公司占君安人寿注册资本的20%。

目前，保险公司的设立已上报中国保险监督管理委员会并等待批准。

#### 5、公司重大资产重组进展情况

根据公司董事会、股东大会确定的发展战略，利用现有医疗服务资源平台，加快医疗服务业务发展，扩大医疗服务业务规模，增强公司的核心竞争力与盈利能力，是公司发展的主要方向。为集中资源支持医疗服务业务，实现公司整体业务转型，2016年12月9日，公司第十届董事会第十一次会议审议通过《关于拟转让开元商业有限公司100%股权的议案》，公司拟向王府井集团股份有限公司（收购方）转让所持开元商业有限公司100%股权。王府井将以现金方式支付本次股权转让价款，本次交易不涉及发行股份，不会导致公司的控制权变更。本次交易具体方案仍在论证过程中，交易方式将根据交易进展进行调整，尚未最终确定。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

#### 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

#### 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

#### 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

#### 7、涉及财务报告的相关事项

##### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

##### (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

##### (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

1、2015年9月15日，经公司执行委员会审议通过，由公司出资20,000.00万元设立延安国际医学中心有限公司。该公司于2016年6月27日完成工商注册，公司本报告期将该公司纳入合并报表范围。

2、2015年10月15日子公司西安高新医院有限公司与西安汇东投资有限公司签订《吸收合并协议》，2016年10月10日西安汇东投资有限公司办理完成工商注销手续，其资产、负债由西安高新医院有限公司承接。西安汇东投资有限公司作为西安高新医院有限公司的全资子公司，其财务报表已纳入合并报表范围内，吸收合并对本公司未产生实质性影响。

3、2016年8月23日，经公司执行委员会审议通过，公司出资5,000.00万元设立全资子公司君平保险经纪股份有限公司，其中本公司出资3,500.00万元，占该公司注册资本70%，公司子公司西安高新医院有限公司出资1,500.00万元，占该公司注册资本30%。该公司于2016年11月21日完成工商注册，公司本报告期将该公司纳入合并报表范围。

4、2016年9月19日，经公司执行委员会审议通过，由公司与前海开源资产管理有限公司、自然人张卫华以及刘纯斌共同出资1,000.00万元发起设立前海开源国医医疗健康（深圳）有限公司，本公司出资610.00万元，占该公司注册资本61%。该公司于2016年9月19日完成工商注册，公司本报告期将该公司纳入合并报表范围。

西安国际医学投资股份有限公司董事会

二〇一七年四月二十八日