

证券代码：002383

证券简称：合众思壮

公告编号：2019-074

北京合众思壮科技股份有限公司

关于政府有偿收回土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

北京合众思壮科技股份有限公司（以下简称“合众思壮”）于2019年8月20日召开第四届董事会第五十一次会议、第四届监事会第十七次会议，审议通过了《关于政府有偿收回土地使用权的议案》，现将相关情况公告如下：

一、概述

公司于2018年7月26日召开第四届董事会第二十二次会议，审议通过了《关于同意全资子公司参与竞买土地的议案》，同意全资子公司广州吉欧电子科技有限公司（以下简称“吉欧电子”）参与广州开发区 SDK-B-11 地块国有建设用地使用权公开出让竞拍。详见公司2018年7月27日刊登在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于全资子公司取得土地使用权的公告》（公告编号：2018-083）。

因 SDK-B-11 地块一直未开发利用，经与广州市规划和自然资源局协商后，由其收回公司位于广州开发区的 SDK-B-11 地块，收回价格为原购买价 191,470,000 元。

本次交易已经公司第四届董事会第五十一次会议审议通过，独立董事发表了独立意见，本次交易尚需提交股东大会。

本次交易不构成关联交易，亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、相关情况介绍

地块位于广州开源大道北侧，永和隧道口，编号为 SKD-B-11，属其他商服用地，面积为 12739 平方米，公司以 191,470,000 元（不含税费）竞得该宗国有建设用地使用权。

由于近年宏观经济环境不佳，该宗地未进行开发建设，亦无使用计划。为增加资金流动性，地方政府协议采取有偿收回方式，以原购买价 191,470,000 元的

价格将该宗地收回。

三、对公司的影响

截至目前，公司未在该地块上进行土建工程建设，本次收回不会对公司正常经营产生重大影响，有利于公司增加公司现金流，为公司后续发展提供资金支持。

四、备查文件

- 1、第四届董事会第五十一次会议决议；
- 2、第四届监事会第十七次会议决议；
- 3、独立董事关于第四届董事会第五十一次会议相关事项的独立意见。

特此公告

北京合众思壮科技股份有限公司

董 事 会

二〇一九年八月二十一日