

证券代码：000557

证券简称：西部创业

宁夏西部创业实业股份有限公司

2020年5月28日投资者关系活动记录表

编号：2020-001

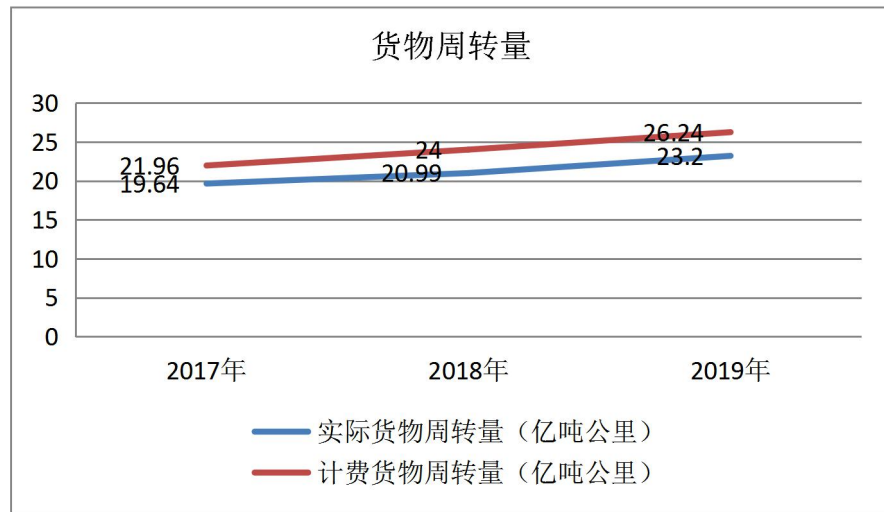
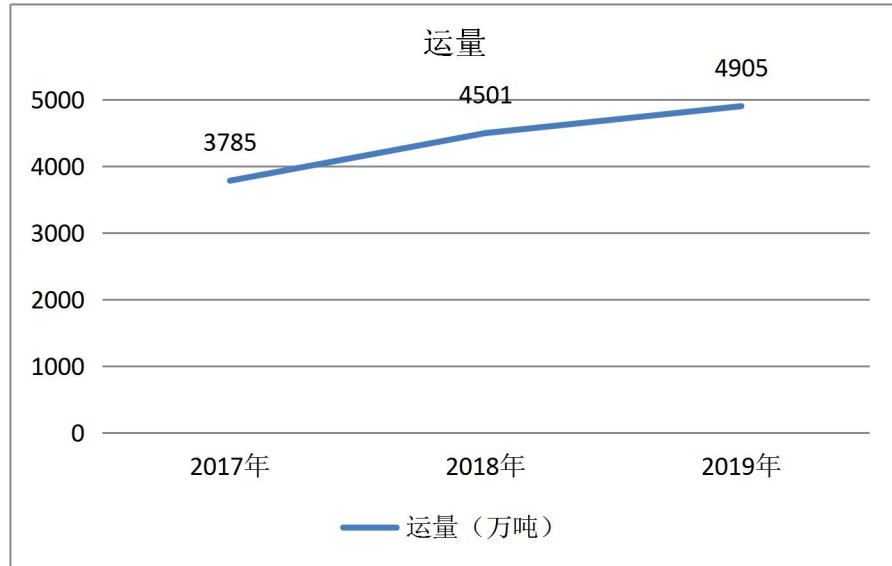
投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位 名称及人员 姓名	戴 岭 信达证券股份有限公司投资经理 李志强 信达证券股份有限公司研究员
时间	2020年5月28日 15:00
地点	宁夏银川市北京中路168号C座三楼会议室
上市公司接 待人员姓名	韩鹏飞 宁夏西部创业实业股份有限公司董事 刘登昭 宁夏西部创业实业股份有限公司董事会秘书 紫小平 宁夏西部创业实业股份有限公司证券事务代表 霍天琦 宁夏西部创业实业股份有限公司法律证券事务部职员 柏晓雅 宁夏西部创业实业股份有限公司法律证券事务部职员

投资者关系
活动主要
内容介绍

问：公司近3年铁路运输量（吨公里），年均运价及主要结算方式，后续展望如何？

答：

1. 近三年铁路运量



2. 运价：自治区物价局核准运价为 0.19 元/吨公里, 起码里程 40 公里。

3. 结算方式：主要客户采用银行承兑汇票结算模式，其他零散客户采取预付款和协议单位定期付款相结合的模式，以银行转账或银行承兑汇票方式结算。

4. 后续展望

宁东铁路作为宁东能源化工基地内唯一一家地方铁路公司，拥有稳定的大型煤炭、电力、化工等企业客户，营业里程 300 公里（含 53 公里代管线路），深入覆盖宁东能源化工基地内各煤矿、电厂以及化工园区，相对于公路运输，铁路运输具有运能大、能耗低、全天候、效率高、安全、稳定、可靠等优势，在宁东能源

化工基地运输业务领域有着不可替代的作用。2019年，宁夏经济运行总体平稳，公司铁路运量稳中有升。根据相关部门预测，宁夏煤炭年缺口将进一步增大，随着央企试点煤电资源区域整合，自治区加快发展现代物流产业，建设“铁公机”综合交通体系，公司铁路运输将迎来新的市场机遇。

问：主要运输客户及运输产品结构情况，受疫情影响及恢复情况如何？

答：

1. 主要客户

2019年，宁东铁路前五大客户分别为国家能源集团宁夏煤业有限责任公司、神华国能宁夏煤电有限公司、华能宁夏大坝发电有限责任公司、华电宁夏灵武发电有限公司、中国石化长城能源化工（宁夏）有限公司，2019年度源自前五大客户的收入占年度收入总额的70%以上。

2. 运输产品结构

运输产品以煤炭为主，占比约为90%左右。另外还涉及焦炭、钢铁及有色金属、集装箱及化工产品等。

3. 疫情对铁路运输的影响

2020年第一季度，受新冠疫情影响，自治区政府对交通实行管制，原由公路运输的部分货物转化为铁路运输，公司铁路运量较2019年同期略有增长。随着国内疫情好转、公路交通恢复以及减免高速公路通行费等经济扶持政策的出台，公路运输成本降低，部分货物运输由铁路转向公路，给公司铁路运输带来一定不利影响。公司目前正在想方设法稳定老客户、发展新客户、开发新货源，力争将疫情带来的影响降至最低。

问：大古物流停止经营对公司经营的影响，宁东智慧物流园项目前景及计划如何？

答：

1. 大古物流停止经营对公司经营的影响

受涉税事项影响，大古物流已于2019年末停止经营。大古物流2019年10月底向银川中院申请破产清算被驳回后，于2020年1月2日向宁夏高院提起上诉，目前尚无新进展。大古物流对公司2020年度经营业绩的影响主要是根据税务处理决定应缴纳的滞纳金，全年约为1180万元。

2. 宁东智慧物流园项目前景和计划

宁东能源化工基地已规划建设了集装箱物流区、综合仓储区、工业品物流区、煤炭物流区等多式联运复合型物流园区。宁东能源化工基地管理委员会2020年2月8日发布《宁东基地现代煤化工产业示范园区总体规划》（<http://ningdong.nx.gov.cn/zcms/wwwroot/2014zgnxndnyhgjd/jdjk/fzgg/index.shtml>），对宁东能源化工基地物流规划是：原料和燃料运输方式以机械化运输（如皮带运输）和铁路运输为主，公路运输为辅。液体原料在园区内以管道运输为主，公路运

输为辅；当运输量超过 2 万吨 / 年时，采用管道运输。园区以外的液体原料及产品采用铁路（或公路）槽车运输。园区规划建设公用管廊，输送蒸汽、各种气体、液体物料等。产品以铁路运输为主，公路运输为辅。《宁东基地现代煤化工产业示范园区总体规划》也对园区的物流管理做出了安排：（1）采用独资、合资、合作等方式组建物流配送站，引入国际现代物流发展理念，推介现代物流运作模式及国际经验等。鼓励企业加入物流配送业，使物流做到集约化经营。（2）规划建立物流信息统一处理中心，服务于区内各企业的化工产品生产，包括原材料进货、加工生产、产品仓储、运输、销售等多个环节。规划物流信息处理中心建于管理服务区内，承担信息流、资金流、物流的整合，以及整个供应链中的各企业间的协同和连接，对整个供应链进行管理（SCM），为企业提供服务。（3）以公路、管道、皮带为依托优化资源，实现“一站式”、“一体化”物流的服务。缩短货物流转的距离、时间、速度及环节，减少信息的流转量。（4）一体化的物流服务考虑到区内企业的各种需求，各设施的布置充分考虑到示范区公共设施的位置，提供最快捷便利的物流服务。（5）规划充分考虑到 HSE（健康、安全、环保）要求，对资源配备进行互补，合理规划规避缓冲区的问题。

银川是国务院确定的“国家 17 个区域性物流节点城市”之一，自治区《关于推动高质量发展的实施意见》提出要研究制定支持宁东高质量发展政策措施，推进宁东与苏银产业园、灵武马家滩、吴忠太阳山等地区一体化发展，建设世界一流的国家级现代煤化工基地，打造全区高质量发展先行区。《中央企业煤电资源区域整合试点方案》的出台，为新疆、青海、宁夏煤电整合列出了时间表、路线图，煤电一体化运营模式将逐步形成。物流作为联通各经济主体的纽带，在当前及今后一个时期，将迎来大有作为的战略机遇期。公司作为宁东能源化工基地唯一的铁路运输企业，将充分利用自身的资源优势，积极融入宁东能源化工基地物流发展大局，为宁东能源化工基地物流产业的发展贡献一己之力。

问：公司葡萄酒业务经营模式，酒店餐饮业务受疫情影响恢复情况如何？

答：

1. 葡萄酒业务的经营模式

公司现有“银广夏”和“詹姆斯酿”两个品牌，主要产品有干红、干白葡萄酒及蒸馏酒。主要采用以团购和终端客户为主要目标的销售模式，部分通过经销商渠道销售，在银川市内有 1 家销售门店；在中卫、定边、固原、泉州、延安、南通、如皋等地设有经销商；在其它省份主要城市也有部分终端消费客户。

2. 酒店餐饮业务的恢复情况

公司酒店餐饮业务受疫情影响较大，2020 年 1 月 25 日，子公司宁夏世纪大饭店有限公司根据自治区疫情防控要求暂停营业。2020 年 4 月 7 日虽然恢复了客房业务，但是由于旅游业尚未

	<p>完全恢复，客房入住率很低。近年来，受市场环境、经营机制、硬件设施及专业化管理水平等因素影响，世纪大饭店经营业绩不断下滑，继续沿用现有经营模式很难扭转困局。经过充分的市场调研、分析和评估，经董事会批准，世纪大饭店计划将经营场所对外出租，以扭转困局。目前还在公告、报名期，最终能否实现出租以及承租方、出租价格等情况尚不确定。</p> <p>问：公司后续资产减值计划如何，现有存货情况简介。</p> <p>答：公司后续可能计提减值准备的资产有：</p> <p>应收账款：公司 2019 年末应收账款为 12,357.15 万元，其中 1 年以内的占 96.97%，按照账龄计提坏账准备的比例是 3%。公司一年以内的应收账款主要是由结算账期产生的，发生坏账损失的机率较小。</p> <p>其他应收款：公司 2019 年末的其他应收款（不含应收利息）208.14 万元，其中一部分为交付的保证金，预期的信用损失较小。</p> <p>存货：公司 2019 年末的存货为 4,624.18 万元，全部为葡萄酒，每年年末，相关子公司都会委托评估机构对葡萄原酒进行评估，根据评估结果，对库存葡萄原酒可变现净值低于账面价值的部分计提跌价准备。2017-2019 年分别计提跌价准备 213.33 万元、546.34 万元和 475.12 万元。未来一段时期内，对这部分存货跌价准备的计提还将延续。</p> <p>问：宁东铁路后续资本运作计划如何，股东相关资产注入安排等？</p> <p>答：目前尚无这方面的计划和安排。</p> <p>问：宁夏国资委对公司发展定位如何，公司有国企改革计划或管理层激励计划等？</p> <p>答：宁夏国资委未对公司的发展定位提出具体要求。关于国企改革计划和管理层激励计划，公司将根据自治区整体布署，结合自身实际和市场情况进行。</p> <p>问：交易所及证监局对大古物流涉税事项是否有后续处罚？</p> <p>答：2017 年 7 月初，国家税务总局宁夏宁东能源化工基地税务局稽查局对大古物流在 2016 年 7-12 月开展煤炭贸易期间涉嫌接受虚开增值税发票情况进行检查，在获悉该信息后，公司第一时间进行了风险提示，并在临时报告、定期报告中对涉税事项的进展情况进行了及时、持续地披露。截止目前，公司未收到证监局或交易所拟对公司进行处罚的通知或信息。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2020 年 5 月 28 日