

泰禾集团股份有限公司

2019 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2019年1月1日—2019年6月30日

2、预计的经营业绩：同向上升

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利： 137,700万元-157,300万元	盈利： 98,328.82万元
	比上年同期增长： 40.04% - 59.97%	
基本每股收益	盈利： 0.5533元/股-0.6320元/股	盈利： 0.3951元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内公司房地产项目开发规模正常增长，2019年上半年可确认销售收入高于上年同期致使利润增长；

2、报告期内部分房地产项目引入合作方，进行股权合作，因股权转让确认投资收益高于上年同期。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经审计，具体财务数据将在2019年半年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

泰禾集团股份有限公司

董事会

二〇一九年七月十三日