

## 云南云投生态环境科技股份有限公司

### 关于控股子公司签订日常经营重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、合同签署情况

2018年12月27日，云南云投生态环境科技股份有限公司（以下简称“公司”）在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》以及巨潮资讯网上披露了《关于控股子公司工程中标的提示性公告》。近期，公司控股子公司云南洪尧园林绿化工程有限公司（以下简称“洪尧园林”）与云南巨顺建设工程有限公司组成的联合体（以下简称“乙方”）中标了陆良滇中健康城同乐公园施工招标项目，中标联合体与陆良滇中健康城经营有限公司（以下简称“甲方”）签订了《陆良滇中健康城同乐公园建设项目施工合同》，合同含税总造价为：381,072,050.97元。

#### 二、合作各方基本情况

##### （一）业主方基本情况

公司名称：陆良滇中健康城经营有限公司

统一社会信用代码：91530322MA6MWMW06D

注册资本：40000万元

成立日期：2017年12月21日

住所：云南省曲靖市陆良县同乐街道人和路

法定代表人：张云焕

企业类型：有限责任公司(国有控股)

经营范围：项目投资及对所投资的项目进行管理；健康、医疗、养老、养生、文化、旅游项目开发及经营和管理服务；房地产开发与经营、土地开发、土地整理；房地产经纪；水资源开发及利用；酒店开发与经营；承办会议及商品展览展示活动；组织文化艺术交流活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

##### （二）联合体方情况

公司名称：云南巨顺建设工程有限公司

统一社会信用代码：91530102323021244Y

注册资本：6000 万元

成立日期：2014 年 11 月 20 日

住所：云南省昆明市官渡区融城金阶 F 座 3301 号

法定代表人：陈文博

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

经营范围：建筑工程、市政公用工程、铁路工程、电力工程、冶金工程、公路工程、港口与航道工程、水利水电工程、矿山工程、通信工程施工总承包、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、钢结构工程、桥梁工程、隧道工程、环保工程、土石方工程、古建筑工程、电子与智能化工程、地基基础工程、防水防腐保温工程、城市及道路照明工程、消防设施工程、公路路基工程、公路路面工程、建筑幕墙工程专业承包（按资质证核定的范围和时限开展经营活动）；建筑劳务分包；园林绿化工程、园林景观工程、体育场馆、管道工程的设计与施工；房地产开发及经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

最近一年又一期公司与上述交易对方未发生类似交易情况，上述交易对方与公司不存在关联关系。

### 三、合同主要内容

#### （一）工程概况

工程名称：：陆良滇中健康城同乐公园建设项目；

工程范围：施工图纸及清单范围内所有内容；

工程地点：陆良滇中健康城；

#### （二）工程承包内容、工程建设范围及工程区域划分

1. 工程内容：经甲方确认的施工图纸范围内的包括但不限于土石方工程、基坑支护、所有的种植土方、苗木种植与养护、景观小品设置、道路夯实、广场道路铺装、相关的绿化给排水、景观电器照明、园林设备安装工程、广场、古建筑、城墙城楼、水利工程、环湖道路、地下车库及其它园林附属设施等；

2. 工程范围：滇中健康城同乐公园景观绿化水体建设、环湖道路、礼仪广场和文化步行铺装及仿古建筑工程。

3. 工程区域划分：实施以大坝为切线，坝堤以上区域为第一标段，坝堤以下区

域为第二标段，环湖道路为第三标段，礼仪广场和文化步行街铺装及仿古建筑工程为第四标段。

### **(三) 付款方式**

1. 本项目无工程预付款。

2. 本项目按标段支付工程款：即各标段工程初验后 7 个工作日内甲方向乙方按照该标段合同金额的 40% 支付工程款，同时支付该部分的资金占用费；初验满 12 个月支付至审计结算金额的 70%，同时支付该部分的资金占用费；初验满 24 个月支付至审计结算金额的 100%，同时支付该部分的资金占用费。

3. 项目建设期不计算资金占用费，自各标段整体工程初验完成后，甲方应按照国家中国人民银行同期同档贷款基准利率+1%向乙方支付资金占用费。若甲方未能按照约定付款，则应参照违约责任中的延期支付约定执行。

4. 本工程每付一笔工程款，乙方需开具对应金额的增值税专用发票给甲方。

### **(四) 合同工期：**

1. 具体开工日期：以甲方批准的开工报告为准；

2. 竣工日期：2020 年 05 月 31 日；

3. 总工期日历天数为 517 日历天（国家法定节假日不扣减工期）；

4. 工期延误违约金：总工期延误按每天 5000 元/天计算，从结算工程款中扣除，因甲方原因造成的不予计算处罚。

5. 工期提前不奖励。

### **(五) 合同价款：**

本合同含税总造价为：¥381,072,050.97 元，大写：叁亿捌仟壹佰零柒万贰仟零伍拾元玖角柒分。

### **(六) 垫资利息及工程结算**

1. 垫资利息

项目建设期不计算资金占用费，自各段整体工程初验完成后，甲方应按照国家中国人民银行同期同档贷款基准利率+1%向乙方支付资金占用费。

2. 工程结算

结算原则：结算价=合同综合单价\*实际发生工程量+设计变更（增/减）+现场签证

工程结算方式：

(1) 工程竣工验收合格后，乙方及时向甲方移交全套竣工结算资料，乙方在

编制竣工结算时，应本着实事求是的原则申报，杜绝虚报、瞒报等行为的产生。乙方向甲方送审的竣工结算金额与甲方最终结算金额的误差应控制在 15%以内（含 15%），若经审核后的核减率超过 15%（含 15%），甲方有权向乙方收取超出部分成效附加费的 30%作为审核费。双方对审核结果若有疑议的，可请第三方造价咨询机构审核，确定最终结算价，费用双方承担；甲方在收到竣工结算文件后并通知乙方前来核对结算，通过双方核对无异议后，办理结算手续。

（2）在施工过程中因设计变更，导致工程量增减的，结算价以图纸设计有效工程量乘以综合单价计算。

（3）施工过程中若发生用水、电费用，由甲、乙方依据计量签字认可后处理。

（4）工程竣工验收合格及苗木收方完成后二十八天内，乙方按以上约定准备好全部结算资料（含一套电子文档）送交甲方。甲方在收到结算资料三十天内完成结算审核。乙方应在安排的时间内积极配合甲方办理工程结算，如因乙方原因不能按安排时间办理结算，甲方有权另行安排结算工作。

（5）工程结算时甲方供应的材料除合同约定外不再收取其它费用。

（6）在该项目初验合格、乙方提供竣工资料合格后 30 日内完成对该项目的结算审计工作。

### （七）违约责任

1. 在工程实际施工过程中，乙方出现下列情形之一，甲方有权要求乙方及时整改，若乙方不作为的，甲方将按 2000.00 元/天/次作为违约金在工程款中直接扣除，累计计算至达到要求为止：

（1）安全文明施工未达要求；

（2）施工过程中未认真履约及未完成监理单位、甲方要求的合同范围内相关事宜；

（3）工期延误；

（4）未完成清场和撤离。

2. 乙方发生违约行为时，甲方应及时向乙方发出书面警告，限令其在收到书面警告后的限期予以改正，乙方应立即采取有效措施认真改正，并尽可能挽回由于违约造成的延误和损失。由于乙方采取改正措施所增加的费用，应由乙方承担。

3. 甲方保证按约定时间支付给乙方工程款项，若未能按时支付，资金占用费以施工完成合格产品中应付未付总额的年利息 9.65%支付给乙方，包括追加建设期按甲乙双方确认的施工进度产值以年利息 9.65%支付给乙方。

4. 各分段下达开工令后，若由于甲方原因（不可抗力除外）导致工期延长，双方洽谈索赔细节及保障机制细节，并且在工程延长期间内项目资金占用费按年利息率9.65%计算。

#### **四、对公司的影响**

（一）公司控股子公司签订的本项目金额占公司 2017 年度经审计营业收入的 57.02%，若项目顺利实施，将对公司经营业绩产生积极的影响。

（二）本项目工程内容属于洪尧园林的主营业务，洪尧园林具备履行合同的能力。

（三）合同的履行不会影响公司的独立性。

#### **五、风险提示**

（一）上述项目建设期垫资，建设期结束后回款，项目的实施将占用公司及洪尧园林一定的流动资金，对公司及洪尧园林的资金面构成一定压力，且存在项目不能如期结算及应收账款不能及时收回的风险。

（二）合同履行过程中，可能因各种因素的影响，导致最终结算金额高于或低于合同金额，或项目提前完工或延期。

#### **六、备查文件**

《陆良滇中健康城同乐公园建设项目施工合同》；

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

云南云投生态环境科技股份有限公司

董 事 会

二〇一九年一月十一日