

## 广东明珠集团股份有限公司 关于计提减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、本次计提信用减值损失、资产减值准备的情况

为真实反映广东明珠集团股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年 12 月 31 日资产状况及经营成果，根据《企业会计准则》等相关规定，公司及合并范围内子公司对各类资产进行了全面减值测试。基于谨慎性原则，本次计提减值准备的范围包括应收票据、应收账款、其他应收款、其他流动资产及存货等。

公司及下属子公司根据《企业会计准则》，对 2023 年末在合并财务报表范围内进行了减值测试并相应计提了各类资产减值准备共计人民币 96,119,731.69 元，其中计提信用减值损失 92,980,173.96 元，资产减值损失 3,139,557.73 元，具体情况如下：

#### （一）计提资产减值准备的具体明细

##### 1. 信用减值损失（损失以“—”号填列）

单位：元

项目	本年发生额
应收票据坏账损失	
应收账款坏账损失	1,060,459.73
其他应收款坏账损失	65,139.59
合作项目预期信用减值损失	-94,105,773.28
合计	-92,980,173.96

##### 2. 资产减值损失（损失以“—”号填列）

单位：元

项目	本年发生额
存货跌价损失	-297,122.04

抵债房产-怡景花园	-2,842,435.69
合计	-3,139,557.73

## (二) 计提资产减值准备的相关说明

### 1. 信用减值损失

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，公司对应收账款、其他应收款、六个共同合作投资房地产项目以预期信用损失为基础确认信用减值损失金额合计 92,980,173.96 元，其中冲回应收账款坏账损失 1,060,459.73 元，冲回其他应收款坏账损失 65,139.59 元，计提六个共同合作投资房地产项目预期信用减值损失 94,105,773.28 元。

### 2. 资产减值损失

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，公司对存货、抵债房产-怡景花园确认资产减值损失金额合计 3,139,557.73 元，其中计提存货跌价损失 297,122.04 元，计提抵债房产-怡景花园资产减值损失 2,842,435.69 元。

## 二、本次确认其他权益工具投资公允价值变动情况

根据新金融工具准则要求，公司聘请具有证券期货资质的评估机构在本报告期末对其他权益工具投资公允价值进行重新确认，具体情况如下：

单位：元

项 目	投资成本	本期公允价值变动	公允价值变动余额	期末公允价值
广东大顶矿业股份有限公司	286,770,366.27	-161,937,800.00	-283,247,966.27	3,522,400.00
龙江银行股份有限公司	71,077,188.02	-17,748,897.96	21,881,453.61	92,958,641.63
深圳市珍珠红商贸有限公司	345,000,000.00	-29,811,600.00	-54,373,700.00	290,626,300.00
广东兴宁农村商业银行股份有限公司	125,320,000.00		7,237,040.00	132,557,040.00
广东云山汽车有限公司	42,000,000.00	-21,000,000.00	-42,000,000.00	
广东明珠珍珠红酒业有限公司	100,310,128.44	-4,728,100.00	12,199,971.56	112,510,100.00
合计	970,477,682.73	-235,226,397.96	-338,303,201.10	632,174,481.63

公司本年度公允价值变动-235,226,397.96 元，考虑因公允价值变动调整递延所得税负债-5,619,249.50 元，本年度公允价值变动计入当期其他综合收益的金额-229,607,148.46 元。

### 三、本次确认交易性金融资产公允价值变动情况

单位：元

项 目	投资金额	本期公允价值变动
股票投资	49,999,999.50	-3,848,484.81
未到期理财产品	99,996,000.00	779,366.74
合计	149,995,999.50	-3,069,118.07

注：股票投资为公司参与认购广东鸿图科技股份有限公司非公开发行股份的事项。

### 四、本次计提减值准备对公司的影响

本次计提资产减值准备 96,119,731.69 元，计入当期损益，减少 2023 年合并报表利润总额 96,119,731.69 元（未考虑企业所得税的影响金额）；本次确认其他权益工具投资公允价值变动金额计入其他综合收益，减少 2023 年度归属于上市公司股东净资产 229,607,148.46 元。本次确认交易性金融资产公允价值变动金额计入当期损益，减少 2023 年合并报表利润总额 3,069,118.07 元（未考虑企业所得税的影响金额）。本次计提减值准备已经利安达会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认。

本次计提减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，依据充分，公允地反映了报告期内公司财务状况、资产价值及经营成果，体现了谨慎性原则，符合公司实际情况。

### 五、董事会审计委员会关于公司计提减值准备的书面审核意见

公司本次计提减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，并履行了相应的决策程序，计提后更能公允地反映公司资产状况，符合公司实际情况。董事会审计委员会同意《关于计提减值准备的议案》，并同意提交董事会审议。

### 六、监事会意见

公司本次计提减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，

依据充分，公允地反映了报告期内公司财务状况、资产价值及经营成果，体现了谨慎性原则，符合公司实际情况。监事会同意公司本次计提减值准备事项。

特此公告。

广东明珠集团股份有限公司

董 事 会

2024年4月25日