

深圳市盛弘电气股份有限公司

关于全资子公司竞拍取得国有建设用地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市盛弘电气股份有限公司（以下简称“公司”）第一届董事会第二十次会议，2017年第三次临时股东大会审议通过了《关于设立子公司及签署相关合作协议的议案》，同意公司在苏州吴中经济技术开发区设立全资子公司苏州盛弘技术有限公司（以下简称“子公司”或“苏州盛弘”）并签署相关合作协议，以公司设立的子公司名义在吴中经济技术开发区购置工业用地，用于子公司厂房建设，同时授权公司法定代表人或法定代表人指定的授权代理人与苏州吴中经济技术开发区管委会签署协议书。具体情况详见2017年9月22日公司在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的《关于设立子公司及签署相关合作协议的公告》（公告编号：2017-009）。

苏州盛弘于近日通过苏州市国有建设用地使用权网上出让系统竞得苏吴国土2018-WG-48号地块国有建设用地使用权。

本次竞买取得土地使用权事项不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、地块的基本情况

- 1、出让方：苏州市国土资源局
- 2、挂牌地块编号：2018-WG-48；
- 3、地块位置：苏州市吴中区尹山湖路和淞芦路交叉口；
- 4、成交价格：人民币1007.9798万元
- 5、出让用地面积：39999.2平方米；
- 6、土地用途为：工业用地；
- 7、土地使用权出让年限：30年。

二、本次竞买的目的是及竞得土地使用权对公司的影响

苏州盛弘本次参与竞拍国有土地使用权，是根据公司未来发展战略的需要，

为了满足公司未来发展对经营场地的需求，为公司持续稳定长远发展提供有力的保障。

三、其他

1、上述竞拍土地的取得仍须政府部门履行相关程序，因此该事项可能存在不确定性风险。

2、本次竞拍事项后续如有新的变化，公司将根据相关规定及时履行信息披露义务，并在指定信息披露媒体《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上进行披露。

敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

四、备查文件

1、《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交通知书》；

特此公告

深圳市盛弘电气股份有限公司

董事会

2018年11月30日