

上海城投控股股份有限公司

关于中标江阴高新区新城镇综合开发PPP项目的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年12月29日，江阴市政府采购中心在江阴市公共资源交易中心网站发布了江阴高新区新城镇综合开发PPP项目的公开招标中标公告（项目编号JYZF2018G204）（<http://www.jiangyin.gov.cn/doc/2018/12/29/676377.shtml>），确定上海城投控股股份有限公司、中铁上海工程局集团有限公司、中铁（上海）投资有限公司联合体作为中标社会资本。主要中标条件如下：

1. 中标价格：工程建设费优惠率91%，合理利润率5.88%。
2. 服务要求：项目公司与项目实施机构签订PPP项目合同，采用BOT模式运作。在项目运营期间，由项目公司行使本项目的运营、维护和用户服务职责，并履行协议中的约束条款，政府授权的实施机构负责行使监督管理权，期满后移交政府。
3. 合作期限：项目合作期限15年（含建设期3年、运营期12年）。
4. 项目概算：项目总投资367805.0万元，其中：工程建设费用271298.9万元，工程建设其他费用58205.1万元，预备费16496.0万元，建设期利息21805.0万元。
5. 回报机制：本项目营业收入主要为使用者付费和政府可行性缺口

补助。

目前，我公司已收到江阴市政府采购中心出具的《中标（成交）通知书》，进入合同谈判阶段，将根据通知书中约定的2019年1月29日前与采购单位签订合同。

上述项目已纳入江苏省财政厅PPP项目库及全国PPP综合信息平台项目储备库，并将纳入全国PPP综合信息平台项目管理库作为该项目合同生效的前提条件，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司董事会

二〇一九年一月三日