

证券代码：300495

证券简称：美尚生态

## 美尚生态景观股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2018-004

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	海通证券：杜市伟、李富华
时间	2018年10月31日上午10:00-11:30
地点	无锡市滨湖区山水城科教软件园B区3号美尚生态3楼会议室
上市公司接待人员姓名	副总经理、董事会秘书：赵湘 副总经理：陆兵 投融资总监：韩冬 证券事务代表：蔡柳
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、公司经营情况介绍。</b></p> <p>公司自成立以来，一直以扎实稳健与不断创新的精神为公司经营之本，用睿智的战略目光抓住了行业的发展机遇，用稳健的经营经受住了考验。公司积极探索产业升级转型、拓宽融资渠道，各项目开展顺利。截至三季度末，公司实现营业收入148,222.03万元，较上年同期增长20.35%；实现营业利润25,023.73万元，较上年同期增长36.73%；实现归属于母公司净利润20,822.77万元，较上年同期增长37.16%；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润20,496.85万元，较上年同期增长35.53%。</p> <p><b>2、公司经营性现金流情况如何？</b></p> <p>截至三季度末，公司经营性现金流量净额较上年同期增长83.47%，且处于持续改善状态，主要原因为报告期内公司加强回款管理。未来公司将继续关注现金流情况，通过两大主要途径，使公司现金流实现健康稳定增长：①积极发挥PPP2.0商业模式优势，拓展生态文旅项目，通过其中经营性项目为公司产生稳定的现金流；②充分发挥研发创新能力，通过创新产品销售（如木趣）、矿山修</p>

复业务（或土地整理业务）等衍生产品，实现现金流的持续改善。

### 3、矿山修复/土地整理业务的具体模式是怎样的？

以公司今年签订的“莒县矿山生态治理修复工程第一批项目”矿山生态修复工程项目为例，该项目金额 3.29 亿元，是公司通过对现有矿山修复政策、土壤修复政策的系统梳理后，创新采用通过采取 F+EPC 模式，解决地方融资难题，锁定回款来源。本项目的回款来源主要有整治过程中产生的尾料合法处置收益、废弃矿坑修复完成后形成的占比平衡指标通过市场化运作取得的收益及新增的土地指标。

此模式同样可以运用在滩涂修复和水田整理中，商业模式已经得到验证，并具有很强的可复制性。随着政策、技术、资金三重叠加，矿山修复和土地整理市场逐渐打开。

### 4、介绍下公司的木趣产品及公司的优势。

在国家大力发展绿色生态建设的号召下，公司通过不断的探索创新、改善工艺流程，成功研发并向市场推出创新产品“木趣”有机覆盖物。木趣作为公司研发的一种新型地表有机覆盖物，主要取材自园林绿化等有机废弃物，经过再循环利用及相关技术处理后研制而成，被誉为“城市吸尘器”，具有调节土壤理化性质、增加土壤肥力、保持土壤水分、调节温度、抑制杂草、减少扬尘、美化城市、治理 PM2.5 等作用，为解决我国城市园林废弃物的处理难题提供了解决方案，对于促进生态平衡和未来自然环境的美化具有重要意义。公司的木趣产品以其特有的技术优势，在生态功能、环保功能、景观功能和经济功能等方面均处于同行业领先水平，在国内具有极强的市场竞争力。

在推广木趣产品的过程中，公司具有资金、技术及先天的销售渠道等的先发优势。木趣的生产公司引进全进口设备和无污染染色剂，加入美国有机覆盖物行业组织 MSC 协会，严格按照有机覆盖物生产要求控制生产工艺，产品差异化显著，并且作为生态景观建设上市公司，有机覆盖物的上游企业，更容易发挥推广应用的联动效应。

### 5、公司承接的 PPP 项目情况如何？

经过不断探索与实践，公司建立了一套完善的风险测评系统，

	<p>并且秉承稳扎稳打、精益求精的经营理念对承接的项目进行层层把关筛选，这不仅控制了企业的经营风险，还为规范、推动优质PPP、EPC等模式基建项目的成功落地起到了很好的示范作用。目前公司承接的PPP项目订单不超过总订单的50%，项目都在顺利实施中。</p> <p><b>6、公司非公开发行事项进度如何？</b></p> <p>公司已于2018年9月收到中国证券监督管理委员会核发的《关于核准美尚生态景观股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2018]1471号），目前正在积极推进中。</p>
附件清单	无
日期	2018年11月1日