

## 南京高科股份有限公司

### 2018 年第 2 季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产（2015 年修订）》要求，特此公告南京高科股份有限公司（以下简称“公司”）2018 年第 2 季度房地产业务相关经营数据。

2018 年 1-6 月，公司无新增房地产项目储备。

2018 年 4-6 月，公司房地产业务无新开工；无新竣工。2018 年 1-6 月，公司房地产业务无新开工；竣工面积 3.88 万平方米，同比减少 89.79%。

2018 年 4-6 月，公司房地产业务实现合同销售面积 0.15 万平方米（商品房项目 0.15 万平方米、无经济适用房项目），同比减少 31.82%；实现合同销售金额 3,736 万元（商品房项目 3,736 万元、无经济适用房项目），同比减少 21.60%。2018 年 1-6 月，公司房地产业务实现合同销售面积 0.35 万平方米（商品房项目 0.33 万平方米、经济适用房项目 0.02 万平方米），同比减少 98.08%；实现合同销售金额 9,486.23 万元（商品房项目 9,432 万元、经济适用房项目 54.23 万元），同比减少 85.66%。

2018 年 6 月末，公司出租房地产总面积 15.06 万平方米（商业综合体 2.65 万平方米、商业办公楼 3.08 万平方米、工业厂房 9.33 万平方米）。2018 年 4-6 月，公司房地产业务取得租金总收入 1,839.51 万

元（商业综合体 247.71 万元、商业办公楼 512.97 万元、工业厂房 1,078.83 万元）。2018 年 1-6 月，公司房地产业务取得租金总收入 3,601.44 万元（商业综合体 498.26 万元、商业办公楼 1,025.81 万元、工业厂房 2,077.37 万元）。

由于房地产项目销售过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

南京高科股份有限公司

董 事 会

二〇一八年七月十二日