

证券代码： 600239

证券简称： 云南城投

## 云南城投置业股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2024年10月11日(周五)上午 11:00~12:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”（ <a href="https://ir.p5w.net">https://ir.p5w.net</a> ）采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	董事长：孔薇然女士 独立董事：施谦先生 董事兼总经理：崔铠先生 董事会秘书：肖伦先生 财务总监：巩明先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>投资者提出的问题及公司回复情况</b></p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p><b>1、请简单介绍下目前业绩。</b></p> <p>尊敬的投资者您好，公司始终将“高质量发展”作为一切工作的出发点和落脚点，聚焦“城市综合服务运营商”战略转型目标，高效统筹经营业绩发展和服务能力提升，积极拓展业务，寻求业绩增长点。2024上半年，在市场竞争格局、消费趋势的快速转变的大背景下，公司积极应对，结合各项目自身特点，及时调整经营策略，保障了公司业务稳健运行。</p> <p>截至2024年6月30日，公司资产总额117.94亿元，负债总额94.43亿元，资产负债率80.07%，归母净资产14.08亿元，扣除非经常性损益后归母净利润-0.4亿元。敬请您注意投资风险，理性投资。谢谢！</p> <p><b>2、请领导介绍一下贵公司2024年上半年的业绩情况？</b></p> <p>尊敬的投资者您好，公司始终将“高质量发展”作为一切工作的出发点和落脚点，聚焦“城市综合服务运营商”战略转型目标，高效统筹经营业绩发展和服务能力提升，积极拓展业务，寻求业绩增长点。2024上半年，在市场竞争格局、消费趋势的快速转变的大背景下，公司积极应对，结合各项目自身特点，及时调整经营策略，保障了公司业务稳健运行。</p> <p>截至2024年6月30日，公司资产总额117.94亿元，负债总额94.43亿元，资产负债率80.07%，归母净资产14.08亿</p>

	<p>元，扣除非经常性损益后归母净利润-0.4 亿元。敬请您注意投资风险，理性投资。谢谢！</p> <p><b>3、目前股东人数有多少？</b></p> <p>尊敬的投资者，您好！截止到 2024 年 10 月 10 日公司股东户数为 49866 户。敬请您注意投资风险，理性投资。谢谢！</p> <p><b>4、同比利润降低的原因是什么？</b></p> <p>尊敬的投资者，您好！同比利润降低的原因主要为公司 2023 年同期转让 2 家子公司实现投资收益，2024 年无对外处置资产事项。敬请您注意投资风险，理性投资。谢谢！</p> <p><b>5、未来有整合资产计划吗？重组什么时候完成？</b></p> <p>尊敬的投资者，您好！对于重大事项，公司将按照相关监管规则及时履行决策流程及披露义务，公司一直在积极推进重组工作。敬请您关注公司公告，注意投资风险，理性投资。谢谢！</p> <p><b>6、请问领导，完成重组后，为贴实公司战略需要，二级市场公司是否会更名？</b></p> <p>尊敬的投资者，您好！对于重大事项，公司将按照相关监管规则及时履行决策流程及披露义务。敬请您关注公司公告，并注意投资风险，理性投资。谢谢！</p>
附件清单（如有）	
是否涉及应当披露的重大信息	否
日期	2024-10-11