

公司代码：600835、900925

公司简称：上海机电、机电 B 股

上海机电股份有限公司
2018 年半年度报告摘要

重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
不适用

一 公司基本情况

2.1 公司简介

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	上海机电	600835
B股	上海证券交易所	机电B股	900925

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	桂江生	邢晖华
电话	(021)68547168	(021)68547168
办公地址	上海市浦东新区民生路1286号汇商大厦9楼	上海市浦东新区民生路1286号汇商大厦9楼
电子信箱	shjddm@chinasec.cn	xhh@chinasec.cn

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	33,231,812,272.38	33,520,374,733.11	-0.86
归属于上市公司股东的净资产	10,262,324,560.99	10,035,844,241.19	2.26
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-360,888,706.42	436,621,687.82	不适用
营业收入	10,308,432,863.28	9,613,219,456.07	7.23
归属于上市公司股东的净利润	653,583,366.04	630,705,169.41	3.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	647,894,941.33	611,988,769.61	5.87
加权平均净资产收益率(%)	6.34	6.72	减少0.38个百分点

)			点
基本每股收益 (元 / 股)	0.64	0.62	3.23
稀释每股收益 (元 / 股)	0.64	0.62	3.23

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数 (户)				60,665	
前 10 名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
上海电气集团股份有限公司	国有法人	47.54	486,165,307	0	无
GIC PRIVATE LIMITED	其他	2.72	27,822,531	0	未知
中央汇金资产管理有限责任公司	国家	1.34	13,741,800	0	无
GUOTAI JUNAN SECURITIES (HONGKONG) LIMITED	其他	0.87	8,863,282	0	未知
QUANT FOREIGN VALUE SMALL CAP FUND	其他	0.80	8,195,608	0	未知
THE HIGHCLERE INTERNATIONAL INVESTORS EMERGING MARKETS SMID FUND	其他	0.79	8,100,359	0	未知
澳门金融管理局—自有资金	其他	0.79	8,033,558	0	无
中国证券金融股份有限公司	国有法人	0.69	7,074,116	0	无
兴业国际信托有限公司—兴享进取景林 1 号证券投资集合资金信托计划	其他	0.46	4,682,608	0	无
泰康人寿保险有限责任公司—万能—团体万能	其他	0.41	4,224,538	0	无
上述股东关联关系或一致行动的说明	上海电气集团股份有限公司与前十名流通股的其他股东之间不存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。其他股东之间未知其是否存在关联关系或一致行动人。				

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

二 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

目前针对不同地区房产库存的差异，政府采取“因城施策”的去库存策略，房地产市场分化比较明显，对房地产的宏观调控将长期存在。房地产开发速度的总体放缓，将逐渐影响到新梯市场的需求。虽然在租赁住房建设和新型城镇化不断推进的政策支撑下，以及公共交通设施建设等因素的推动下，加之旧梯改造、老房加装电梯带来的需求增量，使得电梯市场仍可以在较长时间保持平稳发展，但由于原材料的持续上涨以及产能过剩的因素影响，电梯市场的竞争更趋激烈。电梯行业表现为价格、质量、交货期、服务等全方位的竞争格局。

上海三菱电梯针对市场情况以及战略客户集聚度提升的趋势，充分重视与战略大客户的关系维护与开发。与恒大、中海、绿地、碧桂园、龙湖、复地等核心伙伴继续保持密切合作；同时加强对二、三线城市的核心及大项目的跟踪力度。

重大项目承接的有：

1、人民大会堂大礼堂和核心办公楼的电梯更新改造工程，并提供售前、售后全过程的技术支持。这也是继 2017 年完成人民大会堂后勤服务电梯的更新改造后，上海三菱电梯凭借优秀的产品和 25 年全生命周期的好口碑，又一次赢得了客户的信任和订单。

2、上海地铁 14 号线 68 台垂直电梯和 254 台浦西段自动扶梯。上海三菱电梯自 2001 年起为上海申通地铁提供自动扶梯、无机房垂直电梯等产品以及维保服务。合作以来，目前共有近千台上海三菱电梯和自动扶梯运行在地铁 1 号线、2 号线，10 号线，12 号线等 10 条地铁线路中，涉及 153 座车站。其中，10 号线和 12 号线整线采用上海三菱自动扶梯。上海三菱电梯与上海申通集团合作开展了“扶梯智能安全监控系统”项目，通过智能化技术和管理手段，实现运营管理从“信息化”向“智能化”跃升、提高管理能级、提升管控能力的目标。目前已完成上海地铁汉中路站的试点工作。“扶梯智能安全监控系统”涉及到扶梯智能乘客摔倒识别及监测警示、出入口拥堵检测、智能语音播报、智能早晚启停功能以及配套智能监控室管理终端、远程监视终端的研发。汉中路试点成功实施后，该系统将推广到上海和全国的地铁站点。

3、京东总部大楼二期 126 台电梯，上海三菱电梯与京东集团签署了战略合作协议，为京东“亚洲一号”仓储物流项目的垂直运输工作提供 5000KG 载货电梯。作为目前全球最大的电商之一，京东正紧锣密鼓地开展建设“亚洲一号”项目，上海三菱电梯目前已经完成了廊坊、东莞、成都、天津、武汉、哈尔滨、厦门项目的签约。

4、霍尔果斯天盛国际中心一期 64 部电梯，其中五星级酒店采用 MAXIZE-CZ 系列电梯、商场采用 K 型扶梯（包括室外扶梯）、公寓全部采用 LEHY-III 系列电梯、裙楼部分全部采用 ELENESA 无机房系列电梯，展现了上海三菱的直梯、扶梯系列产品线的优势。同时也对接下来客户即将开展的二期项目及超高层项目充满信心和期待。

5、凭借上海中心、武汉绿地中心等国内超级摩天项目中积攒了大量的经验，中标沈阳宝能环球金融中心主楼 48 台电梯，这也是上海三菱电梯与宝能集团继深圳宝能物流中心后的又一次合

作。

6、广西文化艺术中心垂直电梯部分共 31 台。广西文化艺术中心是广西壮族自治区成立 60 周年大庆献礼工程，也是自治区和南宁市两级重点工程，建成后将成为广西重大文化性公共设施、最高级别的艺术表演中心和广西与东盟各国文化交流中心。上海三菱电梯将以优异的品质为观众的艺术之旅提供便捷、高效、舒适的交通体验。

战略客户的集聚度快速提升，对销售、安装、维保的全过程服务能力及营销服务网络的延伸覆盖能力提出了更高的要求。

上海三菱电梯不断拓展服务产业化发展，面对在用梯服务需求特别是旧梯改造业务的快速增长，上海三菱电梯正在加快服务中心、物流中心和培训中心的建设；在工程人力资源管理、流程管理、服务质量等方面，建立和完善有效的运作模式；树立“服务营销”理念，以旧梯改造业务为突破口，创立新的服务增长点。上海三菱电梯全面推进物联网在工程服务中的应用，加强安装项目管理、维保质量抽检等方面的信息化推进。通过客户信息大数据分析及应用，改进经营效率，提高管控能力。2018 年上半年，上海三菱电梯安装、维保等服务业收入超过 30 亿元，占营业收入的比例超过 31%。

2018 年上半年，在复杂、严峻和不确定的市场形势下上海三菱电梯凭借领导团队凝聚力、品牌美誉度、服务网络覆盖率、制造能力等核心竞争力，全体员工同心协力，克服各种困难，继续保持了业务的稳定增长。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

√适用 □不适用

重大会计政策变更：

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》等（以下合称“新金融工具准则”），并于 2018 年颁布了《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号），本公司已采用上述准则和通知编制 2018 年度财务报表，对本公司报表的影响列示如下：

金融工具

1、于 2018 年 1 月 1 日，金融资产按照原金融工具准则和新金融工具准则的规定进行分类和计量的结果对比表：

原金融工具准则			新金融工具准则		
科目	计量类别	账面价值	科目	计量类别	账面价值
可供出售金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益（权益工具）	145,028,659.81	可供出售金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	259,088,483.31
应收账款	摊余成本	2,501,182,017.33	应收账款	摊余成本	2,454,287,023.36

于 2017 年 12 月 31 日，本公司均没有指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

2、于 2018 年 1 月 1 日，根据新金融工具准则下的计量类别，将原金融资产账面价值调整为新金融工具准则的账面价值的调节表：

新金融工具准则下的计量类别

以摊余成本计量的金融资产 表 1

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 表 2

表 1：新金融工具准则下以摊余成本计量的金融资产

	账面价值
应收款项(注释 1)2017 年 12 月 31 日	2,501,182,017.33
重新计量：预期信用损失合计	-46,894,993.97
2018 年 1 月 1 日	2,454,287,023.36
以摊余成本计量的金融资产合计(新金融工具准则)	2,454,287,023.36

注释 1：于 2017 年 12 月 31 日和 2018 年 1 月 1 日，应收款项余额包括应收票据及应收账款、其他应收款和长期应收款等报表项目。

表 2：新金融工具准则下以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

	账面价值
可供出售金融资产 2017 年 12 月 31 日	145,028,659.81
重新计量：由摊余成本计量变为公允价值计量	114,059,823.50
2018 年 1 月 1 日	259,088,483.31
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产合计(新金融工具准则)	259,088,483.31

权益投资

于 2017 年 12 月 31 日，本公司持有上市股权投资及非上市股权投资账面价值分别为 98,421,093.12 及 46,607,566.69 元。本公司执行新金融工具准则后，由于该些上市股权投资及非上市股权投资账面的合同现金流量特征不符合基本借贷安排，故于 2018 年 1 月 1 日，本公司将该些上市股权投资及非上市股权投资可供出售金融资产重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为可供出售金融资产。相应地，本公司将累计计入其他综合收益的金额 66,198,594.84 元转出至期初留存收益。

3、于 2018 年 1 月 1 日，将原金融资产减值准备调整为按照新金融工具准则规定的损失准备的调节表：

计量类别	按原金融工具准则计提的损失准备	重新计量	按照新金融工具准则计提的损失准备
以摊余成本计量的金融资产—			
应收账款减值准备	813,635,231.88	46,894,993.97	860,530,225.85

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用