

广州珠江钢琴集团股份有限公司

关于全资子公司与广州南都光原娱乐有限公司、广东南方体育发展股份有限公司签署《战略合作框架协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**

（一）本协议仅为广州珠江钢琴集团股份有限公司（以下简称“公司”或“珠江钢琴”）全资子公司广州珠江钢琴文化园区运营管理有限公司与广州南都光原娱乐有限公司、广东南方体育发展股份有限公司签署的战略合作框架协议，属于各方合作意愿和基本原则的框架性、意向性约定。战略合作框架协议自签署起生效，本协议未约定事宜需另行签订相关补充协议，具体实施内容和进度尚待进一步落实和明确。

（二）本协议是意向性战略合作框架协议，具体项目合作协议尚未签订，故暂时无法预计对公司当年经营业绩造成的影响。

（三）公司最近三年披露的框架协议进展情况详见六、其他说明。

**一、合同签署概况**

2018年11月29日，公司全资子公司广州珠江钢琴文化园区运营管理有限公司（以下简称“文化园区公司”）与广州南都光原娱乐有限公司（以下简称“南都光原娱乐”）、广东南方体育发展股份有限公司（以下简称“南方体育”）签署了《广州文化产业创新创业孵化园项目战略合作框架协议》（以下简称“战略合作框架协议”），合作各方在充分协商的基础上本着自愿、平等、互利、诚信的原则，为共同发展，创建更为广阔坚实的平台，建立多方位、多层次的合作，意向就广州文化产业创新创业孵化园项目（以下简称“文创园”）进行合作。

本协议无需公司董事会及股东大会审议批准，未来根据本协议涉及的具体事项，公司将根据《公司章程》、《深圳证券交易所股票上市规则》等法律、法规、

规范性文件要求，按决策权限提交公司相关决策机构审议和履行信息披露义务。

## 二、合作各方介绍

### （一）合作方一介绍

广州珠江钢琴文化园区运营管理有限公司

- 1、统一社会信用代码： 91440101MA59NRAG8W
- 2、类型： 有限责任公司(法人独资)
- 3、法定代表人： 黄志勇
- 4、注册资本： 壹仟万元整
- 5、成立日期： 2017年6月7日
- 6、注册地址： 广州市荔湾区花地大道南渔尾西路8号1栋
- 7、经营范围： 商务服务业（具体经营项目请登陆广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
- 8、关联关系： 文化园区公司是珠江钢琴全资子公司。

文化园区公司是文创园的运营管理载体。文创园是珠江钢琴非公开发行股票募集资金投资项目之一，是公司位于芳村渔尾西路8号旧厂区的更新改造项目，拟建设成为以音乐、影视为核心的文化创新创业孵化园区，引进音乐产业、影视产业、音乐艺术教育、创意时尚、动漫游戏、广告传媒等大文化行业的新兴企业。

### （二）合作方二介绍

广州南都光原娱乐有限公司

- 1、统一社会信用代码： 91440101MA59FU7J86
- 2、类型： 其他有限责任公司
- 3、法定代表人： 赖淦锋
- 4、注册资本： 伍仟万元整
- 5、成立日期： 2016年11月8日
- 6、注册地址： 广州市越秀区广州大道中路289号新闻中心自编号 A 塔9楼911房
- 7、经营范围： 娱乐业（具体经营项目请登陆广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

南都光原娱乐是南方报业集团6大转型标杆项目之一，深耕影视、音乐、艺

术、文化泛娱乐产业，以“媒体+产业+资本+园区”的发展模式，目前已成功打造广州增城1978华南电影产业中心、广州琶洲母体电竞产业园、粤港澳电竞泛文娱产业中心等多个主题产业园区。创立伊始，南都光原娱乐便出任广东游戏产业协会副会长单位、成立广东游戏产业协会电竞委员会并成为其主任单位，成为腾讯、万达、阿里、浙江卫视等头部企业华南区的战略合作伙伴，快速提升品牌知名度。

8、南都光原娱乐与珠江钢琴、文化园区公司不存在关联关系，最近一个会计年度公司、文化园区公司与南都光原娱乐未发生类似业务。

### （三）合作方三介绍

广东南方体育发展股份有限公司

1、统一社会信用代码：91440101MA5CHX2Y03

2、类型：其他股份有限公司(非上市)

3、法定代表人：崔向红

4、注册资本：贰仟万元（人民币）

5、成立日期：2018年10月8日

6、注册地址：广州市黄埔区科学城科学大道8号自编五栋第二层 C102（自主申报）

7、经营范围：体育（具体经营项目请登陆广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

南方体育为南方报业传媒集团出资成立的体育产业投资运营平台。南方体育拥有雄厚的媒体资源优势 and 顺畅的政府沟通渠道，依托南方报业传媒集团强大的媒体资源平台，积极开创“媒体+产业”的发展经营模式，旨在引入、打造优质的赛事 IP，提供专业的体育场馆招商运营服务，成为粤港澳大湾区综合体育服务商。南方报业传媒集团是国内首屈一指的权威媒体品牌，品牌价值900多亿，位列全国第三。南方报业传媒集团旗下拥有8种报纸、10种期刊、1家出版社、22个网站、11个手机客户端、340个社交媒体公众账号、3000块互动触控屏、10000平方米户外 LED 大屏幕，形成了“报、刊、网、端、微、屏”立体传播体系，覆盖超2亿用户。

8、南方体育与珠江钢琴、文化园区公司不存在关联关系，最近一个会计年

度公司、文化园区公司与南方体育未发生类似业务。

### 三、战略合作协议的主要内容

#### （一）合作方：

甲方：广州珠江钢琴文化园区运营管理有限公司；

乙方：广州南都光原娱乐有限公司；

丙方：广东南方体育发展股份有限公司。

#### （二）战略合作内容与合作方式

1、甲乙丙三方结成战略性友好合作关系，利用三方资源优势，以推动各自业务的发展进步。

2、为进一步巩固甲乙丙三方的友好合作关系，三方在合作期间，应努力推动、达成珠江钢琴与南方报业传媒集团的战略合作关系。

甲方：结合珠江钢琴及文化园区公司在场地空间、资源（钢琴制造与销售、音乐培训与赛事、外事关系、商业合作等）、品牌影响力等方面的优势，与乙方、丙方共同举办各类文创演出及体育赛事活动，并与丙方共同在文创园内规划打造各种体育运动场所和设施。若丙方采用向甲方租赁场地的方式入驻文创园，甲方可在同等条件下，在场地的选择和租金价格方面优先考虑丙方的需求。

乙方：（1）结合南都光原娱乐独有的影、视、音、游戏电竞等文创资源，协助甲方文创园招商，引进优质文创企业资源；（2）为甲方文创园发起、引进大型文创活动，协助文创园完成大型文创演出、赛事活动的落地、运营及执行；（3）利用南方报业集团的媒体传播推广资源优势，为甲方提供有关：品牌建设及提升、品牌创意传播、品牌推广产品（如微信公号代运营、招商推介手册等）、媒体公关、社会化营销等方面的一系列全案服务、整合营销服务。

丙方：（1）利用自身在体育产业领域独有的专业运营能力及资源优势，拟将文创园顶层露天空间打造成为国内“空中体育花园”的旗帜和标杆；（2）协助甲方规划、运营文创园区其他室内外、河道水面的体育运动空间；（3）在甲方的战略合作支持下，为甲方文创园区引进各类体育品牌企业、举办各类体育赛事活动。

#### （三）合作期限

本框架协议自甲乙丙三方签字盖章之日起生效，有效期一年或任何一方根据

本框架协议之约定行使单方解除权之日为止。

#### （四）其他

甲乙丙三方应按照本战略合作框架协议的约定，推进筹备相关工作，依据本战略框架协议的精神进一步协商合作相关事宜。本战略合作框架协议与后续签订的协议不一致的，以后续签订的协议为准。以上方案未尽事宜，由甲乙丙三方另行协商并签署书面协议。

#### 四、战略合作框架协议对公司的影响

本次战略合作协议对公司的发展具有积极的促进作用。

1、文化园区公司是珠江钢琴全资子公司，是公司非公开发行股票募集资金投资项目文创园的运营管理载体，文创园是珠江钢琴向创意文化产业升级发展的重要平台。本次协议各方将实现优势互补、资源共享，围绕文创园开展全面、深度合作，全力打造高端文创园，进一步推动珠江钢琴在大文化产业领域的升级发展，加速企业“做大文化产业”战略目标的实现。

2、合作三方各具行业优势，通过建立企业战略合作伙伴关系，使三方企业直接增进互信，加强沟通，获取合作伙伴的互补性资源，有效的实现资源信息互补、共享，扩大三方企业利用外部资源的范围，确保三方运营的集团化、规范化、标准化和专业化，促进并提高本协议三方企业的经营管理水平，使三方利益共享，共创规模经济效应，提高三方的市场核心竞争力。

本协议的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因履行合同而对协议对方形成依赖。不存在损害公司及公司其他股东利益的情形。因具体项目合作协议尚未签订，故暂时无法预计对公司当年及未来各会计年度经营业绩造成的影响。

#### 五、风险提示

本协议仅为各方合作意愿和基本原则的框架性、意向性约定，本协议未约定事宜需另行签订相关补充协议，具体实施内容和进度尚待进一步落实和明确。

本协议的签署不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。公司将按照《深圳证券交易所股票上市规则》、《上市公司信息披露管理办法》等有关法律、法规、规范性文件的规定，及时披露该协议的进展或变化情况，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### 六、其他说明

最近三年战略协议签署情况

序号	协议对方	协议名称	披露日期	进展情况
1	阿里云计算有限公司	《框架合作协议》	2016年7月5日	正常履行中
2	易弹信息科技（上海）有限公司	《战略合作框架协议》	2016年10月28日	正常履行中
3	中国教育电视台	《中国教育电视台与广州珠江钢琴集团股份有限公司战略合作协议》	2017年8月16日	正在就具体合作项目进行洽谈、磋商，尚未签署正式合作协议。
4	保利物业发展股份有限公司、珠海和乐教育有限公司	《战略合作协议》	2018年11月7日	正在就具体合作项目进行洽谈、磋商，尚未签署正式合作协议。

未来三个月，公司不存在控股股东、持股5%以上的股东所持限售股份解除限售的情况。

**七、备查文件**

《广州文化产业创新创业孵化园项目战略合作框架协议》

特此公告。

广州珠江钢琴集团股份有限公司

董事会

二〇一八年十一月三十日