

## 深圳广田集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	国信证券 卢思宇 吴双
时间	2024年9月11日
地点	广田集团会议室
上市公司接待 人员姓名	董事、财务总监 郑志远 董事会秘书 郭文宁 证券事务代表 伍雨然
投资者关系 活动主要内容 介绍	<p>沟通交流主要内容如下：</p> <p><b>1. 公司基本情况</b></p> <p>公司成立于1995年，是一家具备建筑装饰装修、幕墙、智能化、机电安装、消防等专业工程设计施工一体化能力的绿色建造综合集成服务商，拥有建筑装饰装修工程专业承包壹级等十余项壹级、甲级资质，业态涵盖住宅、写字楼、大型公建（大型场馆、学校医院、轨道交通等）、星级酒店、商业综合体及文旅等，曾连续多年位列中国建筑装饰百强企业第二，曾被评为深圳知名品牌、深圳市重点文化企业、深圳市文化+科技型企业、深圳市质量强市骨干企业，是深圳市建筑工务署建筑装饰装修工程专业承包A+级承包商。</p> <p><b>2. 重整后公司的经营情况</b></p> <p>公司是深圳市特区建工集团有限公司旗下第二家上市公司。2024年以来，公司依托控股股东在建筑板块的优势，强化大型建筑装饰工程承接能力，积极参与粤港澳大湾区建设，恢复了深圳市工务署的投标资格及A+排名，先后承接了小梅沙海滨公园精装修项目、金东珍酒庄园综合楼项目、深圳机场T3站前综合配套保障用房项目幕墙工程、坪山区党校精装修工程、深圳金融文化中心建设工程幕墙及配套钢结构工程、安居</p>

微棠 2023 年度第二批改造提升项目、深圳工业软件园精装修工程、天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程、深圳市文化馆新馆等工程。目前公司资信已逐步恢复正常，各项经营活动有序开展。

### 3. 公司科研创新工作

2024 年上半年，公司持续推动科研创新工作。在装配式装修领域，公司持续提升内装工业化水平，主编的深圳市地方标准《装配式装修评价标准》和参编的《钢结构装配式住宅技术规程》已获批发布，省级科研项目“建筑装配化装修绿色快装体系研究与应用”顺利通过验收。在光伏幕墙领域，公司获得“双曲弧面层叠光伏建筑一体化施工技术”、“双曲索膜结构吊顶整体提升安装施工技术”两项科技成果。同时，公司研究成立技术委员会与国际创研院，进一步提升公司技术研发与高端设计能力。

### 4. 建筑装饰行业发展情况

建筑装饰业与土木建筑业、设备安装业等一次性完成工程业务不同，建筑物在全生命周期中存在多次装饰装修需求，对建筑装饰市场规模的持续性和扩展性提供有力保证。同时，人民日益增长的美好生活需要，以及装配式装修、全屋智能等，都为建筑装饰行业提供了新的发展机遇。积极的房地产政策等，也将为行业优质公司提供更广阔的市场。

### 5. 公司的经营规划

公司主营业务是建筑装饰的施工与设计。重整完成后，公司保留了与主营业务相关的核心资产。未来，公司将继续聚焦主业，持续提升建筑装饰板块专业化、集约化、规模化水平，强化大型建筑装饰工程承接能力。

### 6. 公司关于海外业务的开展情况及发展规划

公司拥有丰富的海外施工经验，曾在马来西亚、柬埔寨、俄罗斯等多个国家和地区开展业务。未来，公司将根据发展需要，开拓海外市场业务。

本次接待过程中，公司严格依照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等规定执行，未出现未公开重大信息泄露等情况。

附件清单  
(如有)

无

日期	2024年9月11日
----	------------