



金科地产集团股份有限公司

关于为全资子公司提供担保的公告

证券简称：金科股份 证券代码：000656 公告编号：2017-075 号
债券简称：15 金科 01 债券代码：112272

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保事项概述

1、金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司重庆金科汇茂房地产开发有限公司（以下简称“金科汇茂”）向国民信托有限公司借款 100,000 万元，期限不超过 12 个月。公司为其提供连带责任保证担保。

2、公司全资子公司山东百俊房地产开发有限公司（以下简称“山东百俊”）向工商银行济南经二路支行借款 54,000 万元，期限 24 个月。公司为其提供连带责任保证担保。

3、公司全资子公司山东百俊向天津银行济南分行借款 50,798.9049 万元，期限 36 个月。公司为其提供连带责任保证担保。

公司于 2016 年 12 月 23 日召开第九届董事会第四十一次会议，会议以 9 票同意、0 票弃权、0 票反对的表决结果审议通过了《关于公司 2017 年度预计对控股子公司担保额度的议案》，该议案且经公司 2017 年第一次临时股东大会审议通过。公司对以上全资子公司提供的担保额度在上述议案通过的预计担保对象额度范围内，根据深交所相关规定，本事项无需再提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

1、公司名称：重庆金科汇茂房地产开发有限公司

成立日期：2012 年 05 月 17 日

注册地址：重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路 8 号

法定代表人：喻林强

注册资本：5,000万元

主营业务范围：房地产开发。自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2016年末，经审计总资产为278,161.77万元，净资产为9,592.24万元，2016年实现营业收入176,203.90万元，净利润13,279.83万元。

截止2017年3月末，未经审计总资产为390,968.08万元，净资产为12,787.64万元，2017年1-3月实现营业收入22,449.23万元，净利润3,195.39万元。

2、公司名称：山东百俊房地产开发有限公司

成立日期：2014年12月05日

注册地址：山东省济南市槐荫区西城大厦第8层801-802、806-809室

法定代表人：李大伟

注册资本：1,000万元

主营业务范围：房地产开发经营，以自有资产投资及投资咨询，物业管理。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2016年末，经审计总资产为137,126.97万元，净资产为234.90万元，2016年实现主营业务收入0万元，净利润-285.20万元。

截止2017年3月末，未经审计总资产为205,134.49万元，净资产为146.12万元，2017年1-3月实现营业收入0万元，净利润-88.79万元。

三、担保协议的主要内容

(一) 公司为金科汇茂提供的担保：

- 1、担保金额：100,000万元
- 2、担保期限：不超过12个月
- 3、担保方式：连带责任保证担保

(二) 公司为山东百俊提供的担保（工商银行）：

- 1、担保金额：54,000万元
- 2、担保期限：24个月
- 3、担保方式：连带责任保证担保

(三) 公司为山东百俊提供的担保(天津银行):

- 1、担保金额: 50,798.9049 万元
- 2、担保期限: 36 个月
- 3、担保方式: 连带责任保证担保

四、董事会意见

上述担保事项为公司为全资子公司提供的融资担保,不会增加公司合并报表或有负债,且提供担保所融得的资金全部用于生产经营,风险可控;不存在与中国证监会证监发[2003]56 号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及证监发[2005]120 号文《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2017 年 5 月末,本公司及子公司不存在逾期担保和涉及诉讼的担保;本公司对外担保余额为 58,800 万元,对子公司、子公司相互间及子公司对公司提供的担保余额为 2,521,284 万元,合计担保余额为 2,580,084 万元,占本公司最近一期经审计净资产的 128.96%,占总资产的 23.62%。

六、备查文件

- 1、第九届董事会第四十一次会议决议;
- 2、相关合同文本。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年六月十九日