

## 三江购物俱乐部股份有限公司

### 2019 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三江购物俱乐部股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2019 年半年度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2019 年半年度主要经营数据披露如下：

#### 一、 公司 2019 年半年度门店变动情况

地区	经营业态	新开		关闭		股权转让		期末门店	
		门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )
宁波市	超市(含创新店)	0	0	1	3062.00	0	0	103	285307.48
	小业态店	6	1682.71	1	270.00	0	0	73	20631.08
宁波以外地区	超市(含创新店)	0	0	1	2800.00	2	15866	20	72410.91
	小业态店	0	0	1	200.00	0	0	6	2086.31
合计	-	6	1682.71	4	6332.00	2	15866	202	380435.78

#### 1. 开业门店情况

序号	店名	业态	地址	开业日期	签约面积(m <sup>2</sup> )	购买/租赁	租赁年限
1.	印象外滩	小业态店	鄞州区堇山西路 477、479、481、483 号	2019/2/1	213.79	租赁	6
2.	春森苑	小业态店	鄞州区春园路 339、341、343 号	2019/2/1	210.92	租赁	6
3.	公园天下	小业态店	鄞州区钟公庙街道公园天下 3 号 101-104	2019/3/1	245.88	租赁	6
4.	星健兰亭	小业态店	宁波市江北区祥北路 150-154 号一层	2019/3/8	221.86	租赁	5
5.	宝庆	小业态店	宁波市江北区庄桥街道宝庆路 65 号	2019/3/22	250	租赁	5
6.	青枫雅苑	小业态店	宁波市镇海区蛟川街道青雅路 225、227、	2019/4/19	540.26	租赁	9

			229、231、233、235、 237号				
	合计	6家	-	-	1682.71	-	-

截止本报告披露日，又新开门店3家（五江湾、顺德路、观泓）。

## 2. 关闭门店情况

店名	地址	签约面积 (m <sup>2</sup> )	开业日期	关店日期	关店原因
锦绣家园	桐乡市崇福镇世纪大道838、824、 848号	200	2017/7/27	2019/2/28	经营战略调整
党山	杭州市萧山区党山镇为民路80号	2800	2009/12/23	2019/4/30	经营条件限制
永耀	宁波市海曙区环城西路北段377号 国家电网内部一层	270	2017/6/22	2019/5/20	经营战略调整
余姚	余姚市智慧桥路60号	3062	1999/11/26	2019/6/30	物业到期
4家	-	6332	-	-	-

截止本报告披露日，又关闭门店3家（日丽店、掌起店、临城店）。

## 3. 股权转让门店情况

店名	地址	签约面积 (m <sup>2</sup> )	开业日期	说明
运河上街	杭州市拱墅区台州路2号	5316	2017/9/28	详见2019年4月13日公司在 上海证券交易所网站披露的 《关于全资子公司股权转让暨 关联交易的公告》
延安路	杭州市上城区延安路179号（杭州 解百新元华）解百C座	10550	2018/1/18	
2家	-	15866	-	-

## 二、 已签约，待开业的门店

序号	暂定名称	地址	经营业态	签约面积 (m <sup>2</sup> )	预计开业时间	购买或租赁
1.	西码头	舟山市定海区	超市（含创新店）	3334.9	未定	租赁
2.	乐汇	宁波市鄞州区	超市（含创新店）	1780	未定	租赁
3.	新青年广场	宁波市镇海区	超市（含创新店）	920	未定	租赁
4.	集丰	宁波市海曙区	超市（含创新店）	1215	未定	租赁
5.	蝴蝶海	宁波市北仑区	超市（含创新店）	656.55	未定	租赁
6.	御海湾	宁波市象山县	小业态店	431.68	未定	租赁
7.	花园坊	宁波市江北区	小业态店	261.47	未定	租赁
8.	嘉里中心	台州市天台县	超市（含创新店）	3842	未定	租赁
9.	合源	舟山市定海区	小业态店	250	未定	租赁
10.	慈宸府	宁波市江北区	小业态店	558.76	未定	租赁
11.	园丁街	宁波市鄞州区	小业态店	322	未定	租赁
12.	海外滩	宁波市江北区	小业态店	275	未定	租赁
13.	宏泰	宁波市鄞州区	超市（含创新店）	2954	未定	租赁
14.	龙湖	宁波市鄞州区	超市（含创新店）	2000	未定	租赁

注：本表的部分字段为暂定或预计，根据实际情况可能会作些调整，提请投资者注意。

三、 2019 年半年度主要经营数据

地区	经营业态	营业收入 (万元)	同比变动额 (万元)	毛利率	同比增减
宁波市	超市(含创 新店)	150,147.50	171.64	21.55%	0.34%
	小业态店	15,360.06	4,184.49	21.01%	-0.92%
宁波市以 外地区	超市(含创 新店)	32,606.94	-4,490.36	18.31%	0.62%
	小业态店	1,509.25	593.05	20.40%	-0.83%
合计		199,623.75	458.82	20.97%	0.38%

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用。

特此公告。

三江购物俱乐部股份有限公司董事会

2019年8月30日