

证券代码：003041

证券简称：真爱美家

公告编号：2025-001

浙江真爱美家股份有限公司 关于全资子公司收到征收补偿款的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江真爱美家股份有限公司（以下简称公司）全资子公司浙江真爱毯业科技有限公司（以下简称真爱毯业）位于义乌市江东街道徐江工业区的土地、建筑及附属物等被政府征收。2024年12月26日，真爱毯业与义乌市人民政府江东街道办事处、义乌市交通旅游实业有限公司正式签署了《国有建设用地使用权收回补偿协议书》以及相关的《环保治理协议》。具体内容详见2024年12月27日披露的《关于全资子公司签署征收补偿协议的进展公告》（公告编号：2024-035）。根据协议，本次征收补偿的最终总金额为2.28亿元（含价值补偿、综合补偿、补助及奖励等）。2025年1月2日，真爱毯业收到征收补偿款224,644,345元。剩余的379.64万元作为征收地块环保整治的保证金由义乌市交通旅游实业有限公司保管，在真爱毯业向义乌市人民政府江东街道办事处提供环保治理检测合格报告后30日内由义乌市交通旅游实业有限公司退还给真爱毯业。

预计本次征收补偿将对公司2025年度的业绩带来重大影响。公司将严格按照《企业会计准则》等相关规定对本次收到的款项进行相应的会计处理，具体会计处理及其对相关财务数据的影响情况将以会计师事务所年度审计确认后的结果为准。

特此公告。

浙江真爱美家股份有限公司董事会

2025年1月3日