

股票代码：000882

股票简称：华联股份

公告编号：2024-003

北京华联商厦股份有限公司 2023 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2023年1月1日-2023年12月31日

2. 业绩预告情况： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期 (2023. 1. 1-2023. 12. 31)	上年同期 (2022. 1. 1-2022. 12. 31)
归属于上市公司股东的净利润	盈利：2,800.00 万元 - 4,000.0 万元	亏损：18,900.69 万元
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：2,400.00 万元 - 3,400.00 万元	亏损：13,066.47 万元
基本每股收益	盈利：0.0102 元/股 - 0.0146 元/股	亏损：0.0690 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据未经会计师事务所审计。公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本次业绩预告方面不存在较大分歧。

三、业绩变动原因说明

2023年度，公司聚焦购物中心核心主业，加强主营业务运管管理，旗下购物中心及影院客流、销售额明显回升，经营情况有所好转，预计2023年度归属于上

市公司股东净利润将扭亏为盈。

四、风险提示及其他相关说明

本次业绩预告为公司财务部门的初步测算结果，具体业绩数据将在公司2023年年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）。

特此公告。

北京华联商厦股份有限公司董事会

2024年1月31日