

北京乾景园林股份有限公司 关于签订施工业务合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 合同类型及金额：《北京市园林绿化建设工程施工合同》，工程名称：北京市海淀区西郊机场周边区域绿化建设工程（施工），合同金额为人民币 4,291.59 万元。
- 合同生效条件：自双方签订之日起生效。
- 对公司当期业绩的影响：合同履行将对公司 2020 年及后续年度经营业绩产生积极影响。
- 风险提示：合同履行过程中，存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定风险，也可能受到气候、自然灾害等不可抗力的影响，导致合同延缓履行、履约时间延长、全部或部分无法履行。敬请广大投资者关注投资风险。

近日，北京乾景园林股份有限公司（以下简称“乾景园林”、“公司”或“承包人”）与北京市海淀区园林绿化局（以下简称“发包人”）签订《北京市园林绿化建设工程施工合同》，工程名称：北京市海淀区西郊机场周边区域绿化建设工程（施工）（以下简称“合同”或“本合同”）。根据相关规定，本次签订合同无需提交公司董事会审议。具体情况如下：

一、合同对方当事人情况

本项目招标人为北京市海淀区园林绿化局，与乾景园林不存在关联关系。

二、合同标的及主要条款

1、工程名称：北京市海淀区西郊机场周边区域绿化建设工程（施工）

2、工程地点：海淀区四季青镇西冉村（A、B、C、D 地块）、常青村（E、F 地块），紧邻西郊机场东西两侧，北至闵庄路及北坞村路，南至杏石口路，西至铁路，东至常润路。

3、资金来源：政府投资

4、工程规模：179,198 平方米（约 268.80 亩）

5、工程承包范围：包括绿化工程、庭院工程、给排水工程、电气工程等设计图纸中包括的全部工程内容的施工

6、合同总价：4,291.59 万元

7、合同工期：开工日期 2020 年 5 月 15 日，竣工日期 2021 年 6 月 30 日
工期总日历天数：411 日历天（不包括养护期）

8、招标单位：北京市海淀区园林绿化局

9、付款方式

（1）合同生效后 7 日内，发包人向承包人支付合同价款（不包括其他项目清单中招标人部分的暂列金额、专业工程暂估价、安全防护、文明施工措施费、农民工工伤保险费）30%的工程预付款，再支付安全文明施工费的 100%，合同签订后 7 日内，发包人向承包人支付 100%的农民工工伤保险费。

预付款抵扣条款：在支付第一笔工程进度款时抵扣全部预付款。

（2）双方约定的工程款（进度款）支付方式和时间：

工程进度款按进度支付。承包人累计工作量占合同金额的 60%后，发包人支付至合同价款（不包括暂列金额、专业工程暂估价以及已支付的安全防护、文明施工措施费和农民工工伤保险费，下同）的 50%；承包人累计工作量占合同金额的 80%后，发包人支付至合同价款的 70%；承包人累计工作量占合同金额的 100%后，发包人支付至合同价款的 85%。发包人支付工程款（含预付款）累计达到按合同相关条款调整后（如果有）的合同价款（不包括暂列金额和专业工程暂估价）的 85%时，发包人停止支付工程款。

10、竣工结算

双方办理工程验收手续后进行工程结算。承包人在提交竣工图 28 天内，向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照协议书约定的合同价款及合同价款调整内容，进行工程竣工结算。工程全部完工通过竣工验收后 60 日内，

除结算总价 3%的保修金以及按本合同其他条款约定的罚款后将剩余的工程款支付承包人。

三、合同履行对公司的影响

北京市海淀区西郊机场周边区域绿化建设工程（施工）项目如顺利实施，将对公司 2020 年及后续年度经营业绩产生积极影响。

四、合同履行的风险提示

本合同已对合同总价、合同工期、付款方式等做出明确约定，合同双方均具有履约能力。合同履行过程中，存在相关政策法规、市场、技术等方面的不确定风险，也可能受到气候、自然灾害等不可抗力的影响，导致合同延缓履行、履约时间延长、全部或部分无法履行。敬请广大投资者关注投资风险。

特此公告。

北京乾景园林股份有限公司

董事会

2020 年 5 月 28 日