

证券代码：600177

证券简称：雅戈尔

## 雅戈尔时尚股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

编号：202501001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员	招商证券、中银基金
时间	2025年1月8日（星期三）13:30-14:30
地点	线上
上市公司接待人员姓名及职务	冯隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	<p>交流内容主要如下：</p> <p><b>1、地产板块的规划？存量项目的分布？</b> 地产板块总体战略为“清库存、控风险”。存量项目主要分布在宁波、温州、珠海，基本会在24、25年集中结转。</p> <p><b>2、投资板块投资收益的利润来源？</b> 公司投资板块投资收益的主要来源包括宁波银行以权益法核算的净利润与中信股份等金融资产的分红。</p> <p><b>3、投资板块的规划？是否会继续增持宁波银行？</b> 公司将逐步退出存量财务性投资项目，持续强化现金流管理，同时聚焦与时尚主业相关的品牌并购、合作。截至目前，公司暂无增持计划。</p> <p><b>4、公司近两年经营性现金流波动较大的原因？</b> 主要受地产项目推盘和销售的影响。2023年度宁波明湖懿秋苑、上海临港星海云境、温州未来城壹号等项目销售情况较好，2024年度无新推项目，均为尾盘去化。</p> <p><b>5、分红是否会固定比例或固定金额？</b> 公司2023年年度股东大会已明确于2024年9月、12月及2025年3月结合当期业绩、未分配利润、现金流情况等因素实施3次中期分红的规划。公司分别已于9月13日、12月4日完成2024年第一季度、2024年半年度现金红利分派，后续利润分配及实施情况请关注公告。</p>
附件清单	无
日期	2025年1月9日
备注	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。